# TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DƯNG ĐIÊN VIÊT NAM 



# BÁO CÁO TÀI CHÍNH HợP NHẤT GIỮA NIÊN DỘ QUÝ 4 NĂM 2015 

(KỲ KẾ TOÁN KẾT THÚC TẠI NGÀY 31/12/2015)

Địa chỉ: Số 344 Phan Chauu Trinh, Q. Hải Châu, Đà Nâng
Tel: 05113562361 Fax: 05113562367

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

 (QUÝ 4 NǍM 2015 -DANG ĐẦ $\ddagger$ Ủ)Tai ngày 31 thäng 12 näm 2015

| Chî tiêu tàl sản | Mã sór | TM | Số cuối kỳ (ngày 31/12/2015) | $\begin{gathered} \text { Só đấu kỳ } \\ \text { (ngày 01/01/2015) } \end{gathered}$ |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| A. Tail sản ngẳn han ( $100=110+120+130+140+150)$ | 100 |  | 1.086.380.626.234 | 913.473.537.301 |
| I. Tiến và các khoản tương đương tiến | 110 | V. 1 | 108.288.642.358 | 241.697.097.103 |
| 1. Tiên | 111 |  | 101.669.839,862 | 234.697.097.103 |
| 2. Các khoản tương đương tiển | 112 |  | 6.618.802.496 | 7,000.000.000 |
| II. ©âu tư tài chinh ngắn hạn | 120 | V. 2 | 151.544.168.241 | 19.117.131.353 |
| 1. Chúng khoàn kinh doanh | 121 | V.2a | 60.128.920.513 | 13.121.612.992 |
| 2. Dưp phơng giả̉m giá chứng khoán kinh doanh (*) | 122 |  | (5.524.752.272) | (5.784.831.750) |
| 3. Đâu tư nảm giữ đôn ngày đáo han | 123 | V.2b | 96.940.000.000 | 11.780.350.111 |
| III. Các khoản phảl thu ngẳn han | 130 |  | 753.926.774.788 | 568.145.638.364 |
| 1. Phài thu ngẳn hạn của khách hàng | 131 | V. 3 | 346.394.287.206 | 199.849.321.900 |
| 2. Trả trước cho ngươi bàn ngắn han | 132 |  | 161.251.847.262 | 165.675.950.286 |
| 3. Phải thu ngán han khác | 136 | V.4a | 336.762.967.821 | 309.940.507.614 |
| 4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*) | 137 |  | (90.914.452.473) | (107.320.141.436) |
| 5. Tâi sàn thiếu chơ xừly | 139 |  | 432.124 .972 | 0 |
| IV. Hàng tón kho | 140 |  | 64.682.209.296 | 80.500.696.414 |
| 1. Hàng tón kho | 141 | V. 7 | 64.755.171.054 | 80.602.781.670 |
| 2. Dư phơng giảm giá hàng tởn kho (") | 149 |  | (72.961.758) | (102.085.256) |
| V. Tài sản ngắn han khác | 150 |  | 7.938.831.551 | 4.012.974.067 |
| 1. Chi phi trả trươc ngắn hạn | 151 |  | 4.200.783.130 | 1.707.742.426 |
| 2. Thué GTGT đượ kháu trự | 152 |  | 2.687.184.765 | 2.276.257.797 |
| 3. Thuế val các choản khác phải thu Nhà nuféc | 153 | V.17b | 1.050.863.656 | 28.973.844 |
| 4. Tail sản ngắn han khác | 155 | V. 14 | 0 | 0 |
| B. Tall $\sin$ dala han $(200=210+220+230+240+250+26$ | 200 |  | 783.639.552.935 | 703.718.418.060 |
| 1. Các khoản phăl thu dali han | 210 |  | 382.417.609 | 8.000.000.000 |
| 1. Phải thu dai han khách hàng | 211 |  | 382.417.609 | 0 |
| 2. Phái thu dài hạn khác | 216 | V.4b | 0 | 8.000 .000 .000 |
| 3. Dư phòng phải thu dài han khó đói (") | 219 |  | 0 | 0 |
| II. Tai sản có đijnh | 220 |  | 179.917.558.594 | 190.822,050.778 |
| 1. Tài sản cố dijnh hữu hình | 221 | V. 9 | 154.750.595.743 | 166.740.762.606 |
| - Nguyên giá | 222 |  | 270.688.626.309 | 290.934.208.991 |
| - Giá trí hao món lōy ké (*) | 223 |  | (115.938.030.566) | (124.193.446.385) |
| 3. Tai sản cố định vô hình | 227 | V. 10 | 25.166.962.851 | 24.081.288.172 |
| - Nguyèn giá | 228 |  | 25.829.399.946 | 24.740.597.208 |
| - Giá trij hao món lõy kế (") | 229 |  | (662.437.095) | (659.309.036) |
| III. Băt đọng sản đâu tư | 230 | V. 11 | 164.890.971.865 | 165.524.197.448 |
| - Nguyên giá | 231 |  | 167.931.157.614 | 167.931, 157.614 |
| - Giá trị hao mòn lay ké (*) | 232 |  | (3.040.185.749) | (2.406.960.166) |
| IV. Tài sản dờ dang dài hạn | 240 | V. 8 | 353.902.677.525 | 250.640.553.141 |
| 2- Chi phi xây dựng ca bản dờ dang | 242 |  | 353.902.677.525 | 250.640.553.141 |
| V. Dåu tư tal chính dal han | 250 |  | 67.740,303.096 | 68.651.645.447 |
| 1. Dâu tư vào công ty con | 251 |  | 0 | 0 |
| 2. Olau tư vào công ty liên doanh, liênn kết | 252 | V.2c2 | 21.796.860.519 | 22,170.887.572 |
| 3. Đấu tư góp vớn vào đơn vị khác | 253 | V.2c3 | 47.978.685.637 | 48,541,201.110 |
| 4. Dư phơng đáu tư taic chinh dali han (*) | 254 |  | (2.035.243.060) | (2.060.443.235) |
| VI. Tài sàn cal hạn khác | 260 |  | 16.805.624.246 | 20.079.971.246 |


| Chỉ tiêu tài sản | Mà só | TM | $\begin{gathered} \text { Số cuối kỳ } \\ \text { (ngày 31/12/2015) } \end{gathered}$ | $\begin{gathered} \text { Só đấu kỳ } \\ \text { (ngày 01/01/2015) } \end{gathered}$ |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1. Chi phit trả trufóc dali han | 261 | V.13b | 16.012.636.668 | 19,082.445.952 |
| 2. Tai sản thuế thu nhăp doanh nghiệp hoãn lai | 262 |  | 792.987.578 | 997.525.294 |
| 3. Tail sản dài han khàc | 268 |  | 0 | 0 |
| VII. Loil thê thương mal | 269 |  | 0 | 0 |
| Tông công tai san ( $270=100+200$ ) | 270 | 74, | 1.870.020.179.169 | 1.617.191.955.361 |


| Chỉ tiêu nguỡn vốn | Mã só |  | $\begin{array}{\|c\|} \text { Sô cuối ky } \\ \text { (ngày } 31 / 12 / 2015 \text { ) } \end{array}$ | $\begin{gathered} \text { Só dåu kỳ } \\ \text { (ngày 01/01/2015) } \end{gathered}$ |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| C. Nơ phà trà ( $300=310+330$ ) | 300 |  | 849.159.295.459 | 809,010.870.813 |
| I. Nơ ngấn han | 310 |  | 688.110.239.519 | 613.912.072.941 |
| 1. Phải trả ngươi bán ngấn han | 311 | V. 16 | 141.378.082.511 | 154.027.079.896 |
| 2. Ngươi mua trả tiốn truớc ngắn han | 312 |  | 67.656.595.131 | 35.239 .840 .954 |
| 3. Thuế và các khoản phải nợp Nhà nutóc | 313 | V.17a | 20.298.459.579 | 22.575.138.532 |
| 4. Phải trà ngươi lao đông | 314 |  | 19.056.494.056 | 27,362.346.715 |
| 5. Chi phi phải trả ngăn han | 315 | V. 18 | 131.203.672.749 | 81.748 .555 .014 |
| 6. Phài trả ngấn han khác | 319 | V. 19 | 13.471.698.399 | 27.338.337.931 |
| 7. Vay và nơ thuê tàl chính ngán han | 320 | V.15,1 | 284.028.994.434 | 256.144.121.349 |
| 8. Dự phòng phải trả ngăn han | 321 | V.23b | 7.886.489.894 | 7.724.909.770 |
| 9. Quy khen thương, phúc lofi | 322 |  | 3.129.772.766 | 1.751.744.780 |
| II. Nơ dali han | 330 |  | 161.049.055.940 | 195.098.797.872 |
| 1. Phâl trả dài han khác | 337 |  | 5.340 .000 .000 | 340.000.000 |
| 2. Vay và nơ thue tal chinh dai han | 338 | V.15.2 | 155.709.055.940 | 194.758.797.872 |
| D. Vớn chủ sở hữu ( $400=410+430+439$ ) | 400 |  | 1.020.860.883.710 | 808.181.084.548 |
| 1. Vớn chủ sở hữu | 410 | V. 25 | 1.020.860.883,710 | 808.181.084.548 |
| 1. Vớn góp của chù sỏ hưu | 411 |  | 823.575 .050 .000 | 637.210.610.000 |
| - Có phiếu phó thông có quyén biéu quyết | 411a |  | 823.575.050.000 | 637.210.610.000 |
| - Cố phiếu uu đăi | 411b |  | 0 | 0 |
| 2. Thặng dư vớn có phắn | 412 |  | 2.527.289.930 | 2.732 .367 .267 |
| 3. Vớn khác của chủ sở hưu | 414 |  | 4.490.970.278 | 2.627.092.916 |
| 4. C6 phiéu quy (*) | 415 |  | (32.266.438.147) | (31,963,638.147) |
| 5. Chênh lêch ty giá hớ đoái | 417 |  | 0 | 0 |
| 6. Quy đáu tư phát triến | 418 |  | 17.945.304.201 | 16.985,830.674 |
| 7. Quy khác thuộc vốn chủ sů hữu | 420 |  | 24.225.109 | 26.248.296 |
| 10. Lợ nhuaṣn sau thué chưa phản phới | 421 |  | 153.159.140.941 | 134.063.450.395 |
| - LNST chưa phân phớ lūy kế đến cuôi kỳ trước | 421a |  | 51.714 .938 .898 | 45.071.645.112 |
| - LNST chưa phân phới kỳ này | 421b |  | 101.444.202.043 | 88.991.805.283 |
| 11. Lợ lich có đơng không kiếm soát | 429 |  | 51.405.341.398 | 46.499.123.147 |
| II. Nguốn kinh phi và quy̆ khác | 430 |  | 0 | 0 |
| Tờng cợng nguốn vớn ( $440=300+400$ ) | 440 |  | 1.870.020.179.169 | 1.617.191.955.361 |

Đà Naี̉ng, ngày 03 tháng 02 năm 2016


BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
(DANG ĐẦY ĐÚ - QUÝ 4 NĂM 2015)
Don vi tinh: GFing

|  | Mà sớ | T.M | Quy 4 |  | Lūy kếtừ đấu năm đốn cuôl quý <br> naly |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | Nam 2015 | Năm 2014 (*) | Năm 2015 | Näm 2014 (*) |
| 1. Doanh thu bán hàng val cung caĺp dịch vụ | 1 |  | 286,354,044.080 | 424.124.643.881 | 1.044.655.314.852 | 1.035,008.396.911 |
| 2. Các khoain giam trừ doanh thu | 2 |  | 0 | 27.227 .689 | 0 | 190.069,24? |
| 3. Doanh thu thuifn wfً BH và cung caíp DV | 10 | VII. 1 | 236,354,044,080 | 424.097.416.192 | 1.044.655.314.652 | 1.034.818.337.67t |
| 4. Giel vớn hàng bân | 11 | V1, 2 | 241.327.778.843 | 281,701.946. 034 | 875.216.757.169 | 721.518 .390 .785 |
| 5, Lợl nhu⿳̣̣̆n g gọp vẩ BH vá cung cấp DV | 20 |  | 45.026.285.237 | 142.385.450.158 | 158.438 .557 .483 | 313.299.945.88: |
| 6. Dosnh thu hoat dofng tali chinh | 21 | VII. 3 | 4.395.482.466 | 2.414.216.647 | 43.529.777.306 | 15.961.342.80 |
| 7. Chi phitail chinh | 22 | VIL. 4 | 2.682.750.165 | 2.113.834.302 | 34.310 .439 .914 | 75.482 .710 .374 |
| - Trong doi: Chi phi lai vay | 23 |  | 7.309.202.071 | 11.910 .216 .179 | 30.622 .207 .743 | $54.513 .936 .38 \pm$ |
| B. Fhán lâi hoậc lở trong ô̂ng ty liên kết, liên doanh | 24 |  | (1.307.840.990) | 3.560.821.819 | 2773.307 .217 | 6.117 .188 .29 |
| 9. Chi phí bán hàng | 25 |  | 583.580 .534 | 1.298.853.497 | 2.175.096.458 | 2.797.908.98 |
| 10. Chi phi quän ly doanh nghiêp | 26 |  | 18.923,756.296 | 44.307,190.213 | 63,413,172.332 | 83.511 .697 .23 t |
| 11. Lọt nhuş̉n thuấn từ hoapt đọng kinh doanh | 30 |  | 25.923.449.657 | \$3.650.510.612 | 114.842.926.302 | 174.586,103,38! |
| 12. Thu nhapp khic | 31 | V1.5 | 6.064 .516 .016 | 4.497.234.858 | 22.200,484.219 | 8.003.231.23\% |
| 13. Chil phikhác | 32 | Vi.6 | 1,012.796.252 | 53.310.582.062 | 4.267 .003 .635 | $60.317,185.974$ |
| 14. L¢̣̣i nhuân khác | 40 |  | 5.051 .719 .764 | (48.813.347.104) | 17.933.480.584 | (52.313.958.741) |
| 15. Tö̉ng lọi nhuą̇n ká toãn truoôc thuế | 50 |  | 30.975 .132 .421 | - 44.837.263.508 | 132.776.406.886 | 122.272.144.64 |
| 16. Chi phi Thus' TNDN hięn hasinh | 51 | VII. 9 | 7.565.133.439 | 10.442 .679 .092 | 29.061.615.562 | 12.529.769.67t |
| 17. Chi phi Thué TNDN hosin lai | 52 |  | (410.018.894) | (622.367.986) | (378.568.581) | 16.676.951.07 |
| 18, Lợ nhuạn sau thué thu nhập doanh nghiệp | 60 |  | 23,820,024.876 | 35.016 .952 .402 | 104.093.357.905 | 93.065.413.896 |
| 18.1. Lợi nhuận sau thuế của cố đông cưa Công ty me | 61 |  | 21.897.334.615 | 30.943.343.789 | 101.444.202.043 | 88.991.805.28: |
| 18.2. Lợi nhự̂n sau thuế cùa cổ đờng không kiêm soát | 62 |  | 1.922.690.261 | 4.073.605.613 | 2.649.155.862 | 4.073.605.61! |
| 18. Lâl cod bân trên cố phiêu | 70 |  | 271,65 | 499,32 | 1.258,50 | 1,438,00 |

 Cong ty TNHH Kiém toân vá Tư vấn Tai chinh Quб́c té - IFC kớm toan nảm 2014


## BÁO CÁO LUU CHUYỂN TIỀN TẸ HƠP NHẤT GIŨ̃A NIÊN ĐÔ QUY 4 NAMM 2015

| Chỉ tiêu | Mã só | Thuyết minh | Lûy kế tự đắu năm đến cuốl quý nảy |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | (Tữngảy 01/01/2015 đến 31/12/2015) | (Tữ ngày <br> 01/01/2014 dén <br> 31/12/2014) |
|  |  |  |  |  |
| 1. Lọi nhuạ̀n trươc thuê' | 01 |  | 132.776.406.886 | 122.272.144.644 |
| 2. Biêu chînh cho các khoân |  |  |  |  |
| - Kháu hao TSCE và BDSDT | 02 |  | 11,550,475.802 | 11.439.568.298 |
| - Các khoàn dư phông | 03 |  | (746.528.123) | 16.530.701.170 |
| - (Lài) Lố chénh lệch tỳ glà hới đoâi do đảnh glă lại càc khoản muc tién tệ có gớc ngoal tệ | 04 |  | (784.385) | 15.449 |
| - (Lail)/ Ló tư hoast động đâu tư | 05 |  | (43.953.415.316) | (17.252.760.035) |
| - Chi phi lai vay | 06 |  | 30.622.207.143 | 54.513.936.385 |
| - Các khoản điêu chînh khác | 07 |  | - |  |
| 3. Lథ̣ị nhuận tử hoạt động kinh doanh trước thay đởi vốn lưu động | 08 |  | 130.248.362.007 | 187.503.605.911 |
| - (Tång)V Glảm các khoản phà thu | 09 |  | (321.030.823.324) | (8.707.380.738) |
| - (Tăng) Giàm hàng tơn kho | 10 |  | 15.847.610.616 | 25.378.398.562 |
| - Tăng' (Giảm) các khoàn phài trà (không ké lãi vay phải trả, thué thu nhập doanh nghiép phaii nôp) | 11 |  | 282.854.619.331 | 43.364.627.876 |
| - (Tang)/ Glàm chi phi trả truobc | 12 |  | 576.768.580 | 2,975.444,451 |
| - Táng, glảm chứng khoản kinh doanh | 13 |  | (47,007.307.521) | - |
| - Tién lái vay đá trả | 14 |  | (29.024.371.015) | (63.547.705.586) |
| - Thuế thu nhạp doanh nghiêp đä nọp | 15 |  | (24.395.485.139) | (7.636.329.855) |
| - Tlén thu khác từ hoapt đọng kinh doanh | 16 |  | 52.499.563.575 | 20.052.194.332 |
| - Tién chi khác cho hoat đợng kinh doanh | 17 |  | (88.971.852.391) | (22.628.863.762) |
| Lưu chuyển thuấn từ hoạt động kinh doanh | 20 |  | (28.402.915.281) | 176.753.991.191 |
| II. Luu chuyốn tiến từ hoạt động đáu tư |  |  |  |  |
| 1. Tiến chi mua sấm, xăy dựng TSCĐ và các TS daì hạn khác | 21 |  | (108.580.618.864) | (32.857.581.046) |
| 2. Tiên thu thanh ly, nhương bán TSCE và càc TS dài hạn khác | 22 |  | 665.948 .435 | 7.010.343.765 |
| 3. Tién chi cho vay, mua các công cu nơ của đonn vị khác | 23 |  | (210.300.331.209) | (476.061.060) |
| 4. Tiến thu hới cho vay, bàn lại các công cụ nọ của đơn vi khác | 24 |  | 118.420.998.926 | 5.685.160.174 |
| 5. Tiên chi đấu tư gớp vốn vào đơn v! khác | 25 |  | (53.812.600.000) | - |
| 6. Tiên thu hớ đău tư góp vớn vào đonn vil khác | 26 |  | 32.875.299.492 | 164.213.208.700 |
| 7. Tién thu lali cho vay, có tưe val lodi nhuân đực chia | 27 |  | 7,627.015.564 | 4.383.660.991 |
| Lưu chuyển tiên thuẫn từ hoạt dộng đâu tur | 30 |  | (213.104.287.656) | 147.958.730.924 |
| III. Lưu chuyến tién từ hoast dộng tal chinh |  |  |  |  |
| 1. Tiêen thu tư phàt hành oớ phiáu, nhận vớn góp của chủ sở hữ | 31 |  | 126.243.270.000 | - |
| 2. Tiến trả lại vớn góp cho các chủ sở hữu, mua lại of́ phiéu của doanh nghiẹp đả phát hành | 32 |  | - | * |
| 3. Tiênn thu tự đi vay | 33 |  | 567.728.590.510 | 934.988.227.296 |
| 4. Tlến trà nọ gớc vay | 34 |  | (580.695.503.728) | (1.101.181.225.555) |
| 5. Tiên trá nọ góc thuê tal chinh | 35 |  | - | - |
| 6. Có tû́c, lọi nhuận đả trả cho chủ sỏ hữu | 36 |  | (5.178,392.975) | (15.375.806.906) |
| Lıư chuyên tiốn thuân từ hoạt đọ̀ng tàl chinh | 40 |  | 108.097.963.807 | (181.568.805.165) |

- Trang 4.

| Lưu chuyên tiên thuăn trong ky $(50=20+30+40)$ | 50 |  | (133.409.239.130) | 143.143.916.950 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Tlên và tương đương tiôn đảu ky | 60 |  | 241.697.097.103 | 98.553.164.704 |
| ảnh hường của thay đởi ty giai hới đoái quy đổi ngoại tẹ | 61 |  | 784.385 | 15.449 |
| Tiến và tương đương tién cuới kỳ ( $70=50+60+61$ ) | 70 | VII. 34 | 108.288.642.358 | 241.697.097.103 |



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (tíǵp theo)



## 1. DẶC DIẾM HOĄT DỌ̃NG CỦA DOANH NGHIẸPP

1. Hinh thức sở hữu vốn:

Tống Cőng ty Cổ phấn Xây dựng điện Việt Nam (Sau đây được viét tát là "Tởng Cỏng ty") được thành lập theo Quyêt định sór 3309/QĐ-BCN ngày 11/10/2005 của Bọ truòng Bộ Công nghięp v仑̂ việc phe duyêt phương ân và chuyễn Cờng ty Xây láp Điện 3 thành Tông Cỏng ty Cổ phấn Xây dựng Điện Việt Nam. Tơng Công ty hoạt đờng theo Giáy chứng nhận đẩng ky kinh doanh sớ 3203000819 do Sỡ Ká́ hoạch vá Đắu tư thành phớ Đà Năng cấp ngày 01/12/2005, đăng ký kinh doanh thay đớl lấn thớ bảy ngày 17/12/2015, theo đó Tởng Cóng ty hoạt động theo Giắy chứng nhạ̃n Đăng k'夭́ kinh doanh và đăng ký thué s 60400101450 do Sả Ká hoạch va Đâu tư Thành phơ Đa Nãng cắp.

Tông ofing ty hoat đọng theo mơ hình Công ty me - Cóng ty con,
Tởng Công ty cổ phấn xây dụng điẹ̀n Việt Nam có tẻn giao dịch:
VIETNAM ELECTRICITY CONSTRUCTION JOINT STOCK CORPORATION.
Tên viết tát: VNECO


## Logo

: woww.vneco.com.vn ; www.vneco.biz E-mail :yneco@dng.vnn.vn ; vneco@vneco.com.vn


## Hình thức ş̉̉ hữu vớn: C8 phăn

Vớn điáu lệ của Tởng Công ty tại 31/12/2015 là 823.575 .050 .000 đông (Tám trâm hai mươi ba tỷ, nâm trảm bảy mươi lảm triệu, khōng trăm năm mươi ngàn đống).

Tại ngày 04/12/2015, thởi điếm chớt đanh sâch oỗ đóng sau phát hành trà cố tức năm 2014 và chào bán ô phiếu cho cố đơng hiện hữu năm 2015 đả báo cảo Ủy ban Chứng khoán Nhà nữ́c, co cấu vớn điếu lậ của Tổng Cöng ty nhu sau
$\checkmark$ Có phie̛u ngån quỵ 15.989.200.000 đớng tương đương với $1,94 \%$ vốn đî́́u lệ của Tổng Công ty.
, Cố đông khác góp 807.585,850.000 đởng tương đương vớl 98,06\% vớn đî́u lộ cûa Tổng Cồng ty.
 giữ $35,79 \%$ vớn đî̀u lệ.
, Cố đờng là tố chớt, câ nhân nước ngoâi nám giữ: $11,59 \%$ vón điều lệ, trong đó có đông lốn nám giừ $8,76 \%$ vớn điéu lề.

THUYĖ́T MINH BÁO CÁO TÀl CHINH (tiép theo)


* Thành phăn Hộl đớng quản trị và Ban Dióu hành Tổng Công ty

Các thành viên trong Hộl đớng quăn trị Tống Công ty nhiệm kỳ 2015-2020 và Ban điểu hành Tớng Công ty trong giai đoạn tài chính từ ngày 01/10/2015 đến ngày 31/12/2015 gớm:

- Hội đống quàn trị:

| Ơng Đặng Trọng Ngón | Chư tich |
| :---: | :---: |
| Ong Đoàn Đức Hống | Uy̆ viên |
| Ong Nguyên Tịinh | Uy̆ viên |
| Ong Phan Anh Quang | Uẏ viên |
| Ong Truang Phuotic Nghia | Uẏ viên |
| Ong Lee Thanh Hông | Uẏ viên |
| Ong Phan Trịnh Anh Tuân | Uẏ viên |

- Ban Əiếu hành:

| Ong Đoàn Đữ Hông | Tờng Giàm đớc |  |
| :---: | :---: | :---: |
| Ong Nguyễn Trọng Binh | Phó Tởng Giám đớc | (nghi huu từ ngày 01/07/2015) |
| Ong Trán Văn Huy | Phô Tởng Giàm đớc |  |
| Ong Nguyễn Tịnh | Phó Tơng Giàm đóc |  |
| Ong Ngo Van Cường | Phô Tơng Glàm a̛óc |  |
| Ong Phan Anh Quang | Kế toán truỏng |  |

* Người dại diệ̀n theo pháp luạ̀t của Tởng Công ty:

Ông: Đoàn Đức Hởng - Tông Giáarn đớc Tổng Cỏng ty.

* Thành phắn Ban kiểm soát Tởng Công ty:

| Ong Lè Chí Düng | Truờng ban |
| :--- | :--- |
| Ông Lê Minh Tuấn | Thành viên |
| Bà Nguyền Thị Thưy Vinh | Thành viên |

THUYÉ́T MINH BÁO CÁO TÀl CHINH (tié́p theo)


## 2. Linh vực kinh doanh

 trạm biân âp điện; kinh doanh phát triấn nhà và hạ tấng ky thuật đô thị, đẳu tư tài chinh; kinh doanh khách sạn, nhà hàng và các dịch vụ du lịch, thé thao, vui choí giài trí; Kinh doanh lữ hành.

## * Ngành nghể kinh doanh

Xây lấp các cơng trình luờ điện vả trạm biấn áp đển 500 Kv , các cỏng trinh nguốn điện, công trinh công nghiệ̣p đân dưng, oông trinh giao thông, thuỷ lợi, viền thông, vàn hoá, thể thao, sản bay, bến càng;
Thiêt kế, chế tạo kêt cấu thép, các sản phẩm cơ khi và mạ kẽm;
Sản xuất các chủng loại vật tư, thiết bj, phụ kiện điện, cột bê tơnng ly tầm và các sản phám bể tỏng khác; sần xuăt, kinh doanh cacc chủng loại văt lị̣̂u xây dụng; kinh doanh các mạt hàng trang tri nợ ngoại thăt, kinh doanh băt động sån, dịch vụ nhà đât, kïnh doanh xăng dáu;
Thi nghiệm hiệu chinh xác địhh chil tiéu ky thuṣ̂t cacc thiè̛t bl điện, các cõng trinh điẹ̃n;
Tư vấn đảu tư, tự văn xây dụng, bao góm lập vả thám địhh DA đáu tự, khảo sât đo đac, thiét kế quy hoạch, thiét kế cồng trinh; tư vấn quản lỳ dự àn; tư ván đáu tư và hơp đống kinh tế; tư vấn mua săm vạ́t tư, thiêt bi, cöng nghệ;
Kinh doanh xuất nhập khấu: vật tư thiât bị điộn, vật liệu xây dựng, thiết bi phương tiện vận tả̉i, xe máy thil công; dãy chuyến công nghệ và các thiét bi công nghiẹp khác;
Đào tạo oông nhân kŷ thuạt, chuyên gia, cán bộ quản lý phục vụ cho nhu câu phât triên cửa doanh nghiẹp;
Đáu tư nhà máy thuỷ điện đọ̉c lạ̃p, kinh doanh phât triển nhà và hạ tá̛ng ky thuật đỏ thị, khu cỏng nghiệp, khu chế xuắt, khu cóng nghệ cao, khu kinh tế môli, khu du lịch sinh thall;
Đİu tư tal chinh;
Sản xuất và kinh doanh điện;
Khai thác, chế biên, kinh doanh khoâng sản:
Kinh doanh khäch sạn, nhà hảng và cac dịch vụ du lịch, thá thao, vui chai giải tri; kình doanh lự hành nội đia va quóc té̛;

Kinh doanh vằn tả̉, kinh doanh vận tải khách (đưỡng thuỳ, đưỡng bọ) theo ḥ̛p đỡng;
Kinh doanh sưa chữa xe máy thi công và phương tiện vạ̀n tải.
Kinh doanh lấp đặt thiết bị điện, điện tử viển thông, điện gia dụng:
Kinh doanh thiét bi vặn phòng, thiét bi vệ sinh;
Kinh doanh bánh kẹo, rựu, bla, thuớc lá điéu sàn xuât trong nứce, hóa my phåm;
 dùng cá nhàn và gia đinh;
Cho thuê văn phòng và mặt bằng kinh doanh.
3. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong kỳ tài chînh có ảnh hường đến báo cáo tài chinh: Chử yểu hoạt động trong lị̛h vực Xây lảp đường dảy, lập đạt trạm biến áp và kinh doanh dịch vy khách sạn, nhảa hàng.

## THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (tï̈p theo)



## 4. Cău trác doanh nghiệp

## Cơ cấu Tổng Công ty Cố phấn Xâay dựng điện Việt Nam bao gốm:

Văn phòng Tớng Cóng ty oó trụ sơ đóng tại sơ 344 Phan Chầu Trinh, phướng Binh Thuận, quận Hải

 và cơng ty liiên kết của Tổng Công ty đự̛̣c hợp nhất trong Báo cáo tải chinh họp nhât này cu thé, nhu sau:

### 4.1. Danh sách các công ty con: góm 7 công ty con

### 4.1.1. $\quad$ Tên Cồng ty Công ty cở phân Xây dưng dị̣̂n VNECO 3

Eịa chi : Khới 3, phường Trung Đó, thành phớ Vinh, tỉnh Nghợ̂ An.
Hoạt động chinh : Xảy lâp cảc oông trỉnh, nguớn điện, hệ thớng lưới điện, TBA điện và sản xuất công nghiệp.

Già trị đáu tư ghi nhạ̉n tại công ty tại ngày 31/12/2015: 6.985.720.000 đồng.
Tỷ lệ lơi ích của Cõng ty mẹ $\quad: 52,93 \%$
Quyû́n biếu quyêt cùa Công ty mẹ : $52,93 \%$

### 4.1.2. Tên Công ty : Công ty cổ phắn Xảy dựng diện VNECO 4

Địa chỉ ; Só́ 197 Nguyē̃n Truờng Tó, thành phớ Vinh, tinh Nghẹe An.
 cơng nghiệp, kinh doanh vạ̀t liẹ́u, mảy móc.

Giá trị đấu tư ghi nhạan tại công ty tại ngày 31/12/2015: 5.192.580.000 đớng.
Tỷ lę̣ lọi ich của Cong ty mẹ
: $54,73 \%$
Quyến biểu quyét của Cỏng ty mę : $54,73 \%$

### 4.1.3. Tèn Cöng ty : Công ty cở phấn Xây dụng điẹin VNECO 8 <br> Địa chi : Sớ 10 Đào Duy Tì̛, thành phớ Buốn Ma Thuọ̃t, tỉnh Đảkk Lảk <br> Hoạt động chỉnh : Xảy lâp càc cơng trinh, nguón điện, hẹ́ thớng lưới điẹ̀n, TBA điện, kinh doanh vṣ̂t liệu, máy móc.

Giâ trị đáu tư ghi nhạ̉n tại cỏng ty tại ngảy 31/12/2015: 9.746.980.000 đóng.
Tỷ lệ lọi îch của Cöng ty mẹ $\quad: 55,93 \%$
Quyến biểu quyêt của Công ty meq : $55,93 \%$


Giá trị đău tư ghi nhận tại công ty tại ngày 31/12/2015: 7.887.000.000 đóng.
Tỷ lệ lọi ich của Cơng ty mẹ
: 65,73\%
Quyến biểu quyết của Công ty me
: 65,73\%

# TỚNG CÔNG TY CỐ PHẤN XÂY DỰNG ĐIỆN VIĘTT NAM 

Đja chi: Só 344 Phan Chảu Trinh, Q. Hải Chàu, TP, Đà Nẩng

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀl CHINH (tiép theo)



### 4.1.5. Tên Công ty : Công ty cở phân Đấu tư và Xây dụ̂ng điện MÊCA VNECO <br> Địa chì : R1-72 Bừ Bằng Đoân, Phú Mŷ Hưng. Quặn 7, TP Hố Chi Minh <br> Hoạt đợng chinh : Xảy lắp các cỏng trinh, nguớn điận, hệ thớng lưở điện, TBA điện, kinh doanh vặt liệu, máy móc.

Gá trị đâu tư ghi nḩ̣̂n tại công ty tại ngày 31/12/2015: 63,100.000.000 đóng.
Týl lệ lọi ích của Công ty me $\quad: 70,05 \%$
Quyến biếu quyết của Cóng ty me $\quad: 70,05 \%$
4.1.6. Tên Cöng ty : Công ty cổ phấn Du lịch Xanh Huế VNECO

Địa chi : Só 2 Le Lọi, thành phơ Hué
Hoạt động chính : Hoạt đọ̉ng xảy lấp, kinh doanh nhả hàng, khách sạn
Giá trị đáu tư ghi nhạan tại cōng ty tại ngảy 30V09/2015: 58.913.000.000 đống.
Tỷ lệ lơi ich của Công ty mẹ : $98,35 \%$
Quyến biếu quyét của Cóng ty mẹ $\quad: 98.35 \%$

### 4.1.7. Tên Cöng ty $\quad$ Công ty TNHH Quản lý Dư ân Core Asla

Đja chì : Láu 1, Tỏa nhà Sông Đà, 14B Kỳ Đóng, Quận 3, thành phó Hố Chí Minh
Hoąt động chinh : Tư vấn, Quàn lý các dự án đáu tư...
Già trị đâu tự ghi nhận tại cờng ty tại ngày 31/12/2015: 1.020.000.000 đóng.
Tỷ lệ lọi ich của Công ty mẹ. : 51\%
Quyến biểu quyết của Cỏng ty mẹ : $51 \%$
Tại thời điểm ngày 30/09/2015, thực hiện quyêt định só 39QĐ/VNECO-HEQT của Hội đờng Quàn trị Tởng Công ty ố phân Xây dưng điện Viẹt Nam vế vię̣c phê duyệt Hơp đớng chuyền nhượng toàn bộ cố phấn của VNECO tại Cơng ty cố phắn Du lịch Xanh Nghệ An VNECO như sau: tỷ lệ có phân nám glữ trước thòr điêm chuyển nhự̛̣ng là $63,39 \%$; tỳ lệ cổ phán nảm giừ sau thởi điếm chuyến nhựng là $0,0 \%$.

### 4.2. Danh sách các công ty liền két: gốm 3 công ty

### 4.2.1. Tền Công ty : Công ty cỗ phăn Xảy dựng diện VNECO 2

Eia chỉ : S6 13 Mai Hấc Đế, thành phớ Vinh, tinh Nohè̛ An
Hoạt động chinh : Xảy lắp các cơng trinh, nguốn điện, hệ thớng lưtû điện, TBA đię̣n và sàn xuât công nghiệp.

Giá trị đáu tư ghi nhạ̀n tại cóng ty tại ngày 31/12/2015: 5.854,100.000 đớng.
Tỳ lęt lọi ich của Cóng ty me
: 36,49\%
Quyển bis̊u quyết của Cõng ty me
: 36,49\%
4.2.2. Tên Cōng ty : Công ty cổ phân Xây dựng diện VNECO 7

Địa chi : Só 51 Phạm Như Xương, quặn Llênn Chiêu, thành phó Đà Nảng
Hoạt đọ̀ng chînh : Xảy lăp các oông trinh, nguớn điẹ̃n, hẹ thớng lưới điệ̣n, TBA điện và sàn xuăt cơng nghiêp.

Già trị đău tư ghi nhận tại công ty tại ngày 31/12/2015: 9.560.000.000 đồng.
Tỳ lệ lọi ich cùa Cóng ty mẹ
: $31,16 \%$

THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (tট́p theo)

Quyén biêu quyêt của Công ty mẹ : $31,16 \%$

### 4.2.3. Tên Công ty :Công ty cố phân Xây dựng đilện VNECO 10

Đia chi
Hoạt đông chinh
: Phường Trán Quang Diệu, thành phớ Quy Nhon, finh Binh Dỉnh
: Xây láp cảc đông trinh, nguớn điện, hẹ̣ thớng lứ̛i điện, TBA điện và sản xuắt cơng nghiệp.

Giáa trị đấu tư ghi nhận tại công ty tại ngày 30/09/2015: 3.000.000.000 đống.
Tẏ lộ lọi ich cùa Công ty mẹ : 30,05\%
Quyén biéuru quyêt của Cóng ty mẹ : 30,05\%
Tại thằ điêm ngày 30/12/2015, thưc hiện Nghị quyêt sơ 41NQ/VNECO-HEQT ngảy 01/12/2015 của Hội

 phán vớn VNECO đâu tư tại các đơn vj như sau:

| T | Tên đơn $\mathbf{v}$ | Vốn đău tư của VNECO (Cở phán) | Tỳ ị̂̂ sở hữu (\%/Vớn điếu lệ) | Sớ cở phắn đâ bán | Ghi chû |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 | Công ty CP Tư ván và Xáy dựng VNECO (Công ty con) | 510.200 | 60,85 | 510.200 | Kể từ ngày <br> 30/12/2015 <br> khờng cón là <br> Công ty con |
| 2 | Cóng ty CP Xảy dựng điện VNECO 5 (Cöng ty liên kêt) | 405.000 | 30 | 405.000 | Ká tứ ngày 30/12/2015 không cön là Công ty liên két |
| 3 | Công ty CP Xây dựng điện VNECO 6 (Cöng ty liên kêt) | 1.063.655 | 43,91 | 1.063.655 | K\&̛́ư ngày <br> 30/12/2015 <br> không cón là Cóng ty liên kêt |
| 4 | Cơng ty CP Xây dựng điện VNECO 11 (Cöng ty fiên két) | 1.668.205 | 47,66 | 1.668.205 | Ká tự ngày 30/12/2015 khōng cón là Cöng ty liên kết |

4.3. Danh sâch các các đơn vị hạch toán phụ thuộc: góm 02 đơn vị:
$\checkmark$ Khâch sạn Xanh Đà Nẵng tại só 64 Hoàng Văn Thâli, phuờng Hỏa Minh, quận Liên Chiểu, Thành phó Đà Nả̉ng thành lập theo Quyêt định só 245/QE/VNECO-TCNSDT ngày 08/3/2011 của Tơng Glám đớc Tớng Công ty Cơ phấn Xà̛y dụng điện Viẹt Nam vâ đượ Sở Ké́ hoạch đáu tư Thành phớ Dà Nẵng cáp giáy chứng nhận đãng ky hoạt động chi nhánh số 0400101450-029 đâng ky lân đáu ngày 19/4/2011.
$\checkmark$ Sản giao djch Bát đợng sản VNECO tại só 02 Lẻ Lọi, phường Vīnh Ninh, thành phớ Hư̂, Thưa Thiên Huế thành lạ̣p theo Quyét định số 22/Q巴/VNECO-HDQT ngày 28/9/2011 của Chủ tịch Hội

THUYẾT MINH BÁO CÁO TẢI CHINH (tiép theo)

đống Quản trị Tởng Cóng ty Cổ phán Xây đựng điạn Việt Nam và đực Sở Kế hoạch đáu tư tỉnh Thửa Thiên - Huế cắp Giắy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoạt động Chi nhânh sơ 0400101450-030 đâng ky lẳn đấu ngày 05/10/2011.
5. Tuyên bớ vé khả năng so sánh thōng tin trên Báo cáo tài chinh: Sớ liệu so sánh tại ngảy 01/01/2015
 ngày 31/12/2014 của Tóng Công ty đâ đựọ kiêm toán bâi Chỉ nhánh Công ty TNHH Kiém toán và Tư vấn Tài chírih Quốc tế- IFC. Một só́ chỉ tiẻu tại ngày 01/01/2015 của Bảng cân đới kế toán được phân loại và điấu chinh cho phù họp với thóng tư 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 và thớng tư só 202/2014/TT-BTC ngảy 22/12/2014 của Bộ truờng Bọ tài chính, cu thế như sau:

| BÂNG CÂN ĐOI KÉ TOÁN |  |  |  | Chênh legech |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Thông tur són 200/2014/TT-BTC và Thông tur só202/2014/TT-BTC |  | Quyét định số 15/2006/QD-BTC |  |  |
| TAI SȦN | 01/01/2015 |  | 01/01/2015 |  |
| A. TȦI SẢN NGAN HAN |  | A. TȦI SȦN NGȦN HAN |  |  |
| H. Đ俞 tur tà chinh ngắn hipn |  | II. Các khodn đolu tur tail chinh ngín hạn |  |  |
| L. Chang khoadn kinh doanh | 13.121.612.992 | 1. ©iulu tur ngân han | 24.901.963.103 | (11.780.350.111) |
| 2. Dr phòng giàm giá chüng khoún kình doanh | (5.784.831.750) | 2. Dư phòng glàm giá chừng khoăn điau tur nginh ham | (5.784.831.750) | - |
| 3. Blu uruàm gier đến ngay diso han | 11.780.350.111 |  |  | 11.780.350.111 |
| III. Các khoinn phài thu agắn hạn |  | III. Các khoin phai thu ngîn han |  |  |
| 3. Phäi thus ngain lạn khác | 309.819.687.614 | 3. Các khodn phai thu khác | 276.205.294.418 | 33.614 .393 .196 |
| 5. Täi sin thilua chờ xút ly | 120.820 .000 |  |  | 120.820 .000 |
| V. Tai sàn ngẫo hạn khas |  | V. Tail sỉn ugain hạn khăc |  |  |
| 5. Tai sân ngín hạn khác | - | 2. Tâi sân ngîn han khác | 33,735.213,196 | (33.735.213.196) |
| B. TÀl SȦN DȦl HAN |  | B. TȦI Si̇n dial hin |  |  |
| 1. Chi phi xiy dumg co bin dö dang | 250,640.553.141 | 3. Chii phí xây dumg oor bàn dó dang | 250.640.553.141 | - |
| NGUÓN VÓN | 0101/2015 |  | 01/01/2015 | Chênh lệch |
| C. NƠ PHȦI TRȦ |  | A. NO PHȦI TRȦ |  | $\sim$ |
| I. Ng gelin han |  | I. Ng ng gin haga |  |  |
| 7. Vay và ng thuet tait chiinh ngản hạn | 256.144.121.349 | 1. Vay va ng ngin tan | 222.481.162.961 | 33.662 .958 .388 |
| II. Ngy dai haga |  | II. Nọ dai hagn |  | - |
| 1. Vay và ng thué tài chinh䢞1 | 194.758.797.872 | 1. Vay và nọ daii ham | 228.421.756.260 | (33.662.958.388) |
| D. VƠN CHƯ Sở HỠ |  | B. NGUOONVON |  | - |
| L. Vón chì sor̀ hou |  | I. Vốn chù sờ hâu |  | - |
| 1. Vón goop cùa chù sồ hừu | 637.210.610.000 |  | 637.210 .610 .000 | - |

THUYĖT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (tiép theo)


| - Cob phîan phó thông co quyền biếu quyy̆́t | 637.210.610.000 |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| - Có phicu uu daí | - |  |  | - |
| 5. Qug đôu tu phát triba | 16.985.830.674 | 5. Qug diu tup phitt trian | 6.089.067.818 | 10.896.762.856 |
|  |  | 6. Quy duy pböng tai chinh | 10.896.762.856 | (10.896.762.856) |
| 6. Lgi nhaûn sau thué chua phañ phốl | 134.063.450.395 | 7. Lovi nhulin sau thué cbura phîn phósi | 134.063.450.395 | - |
| - LNST chiva pblinn phof lay ké dêa cuól ky trưóc | 45.071.645.112 |  |  |  |
| - LNST chura phan phbi ky này | 88.991 .805 .283 |  |  |  |
| II. Lọi ich cṑ đông khōng kièm soát | 46.499.123.147 | C. LƠI ích Có dông thiev só | 46.499,123.147 | * |

II- KY̌ KẾ TOÁN, ĐƠN V!! TIỂN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Kỳ kế toán năm

Kỳ kể toán năm theo nàm dưong lịch của Tởng Công ty băt đâu tù ngày 01 tháng 01 vâa két thúc tại ngày 31 tháng 12 hàng năm.
2. Đơn vị tiến tệ sử dụng trong ké toãn

Đonn v| tiền tệ sữ dụng đé ghi số ké toân và lập Báo cało tà chính là Đớng Viẹ̀t Nam (VND),

## I.. CHUÅN MƯC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÅN ÅP DỤNG

## 1. Chấ độ kĕ́toân âp dụng

Tớng Công ty thưc hiẹn cơng tạc kế toán theo Chế độ kế toân doanh nghiẹ̣p ban hành kém theo thơng tư \$6́ 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ trường Bọ Tải chinh hứ̛ng đăăn ké toản doanh nghiệp.
2. Tuyên bố vế việc tuân thủ Chuẳn mực kë́ toán và Chē độ kể toán

 Việt Nam và Chế đọ̀ kế toán doanh nghiệp Việt Nam đư̧̧e ban hành tại thóng tứ só 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 cūa Bộ trương Bộ Tầ chính hương dẵn ké toán doanh nghiẹ̣p.

3- Hinh thức ké toán áp dụng
Hinh thức kế toân ảp dụng: Hinh thức kế toán trên máy vi tính.

## IV. CÅC CHINH SÅCH KẾ TOÅN ÁP DƯNG

1- Nguyễn tǻc ghil nhận các khoản tiến và các khoản tương dương tiến
Các khoản tiển vảa tương đương tuển đự̛̣c ghi nhận trong Báo cảo tàl chinh gớm: Tiên mặt, tiền gữí thanh toán tại câc ngân hàng, các khoản đâu tư ngả̉n hạn co thäi hạn khơng quáa 03 (ba) tháng, có tính thanh khoản cao; có khả năng chuyến đới dể dảng thành các lựing tiênn xác địinh và khồng oó nhiéu rủi ro trong chuyển đới thành tiến, tiển đang chuyẩn đảm bảo đä được kiển kê đáy đữ.

THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (tiép theo)
(Các thuyêt minh này fà mót bó phọn họp thành và cân đưc đọo dơng thờ vôi Báo cào tä̀ chinh)
Nguyênn tác xác đinh các khoân tưong đương tién: Các khoản tương đương tién đự̧̣c phản ánh trong Bảo cáo tài chính là các khoản đắu tư ngắn hạn Công ty đang nẩm giữ có thờl hạn đảo hạn nhơ hơn hoạ̣c bầng 03 tháng kể tự ngày đáu tự, có khả năng chuyển đổi dê dàng thành một lự̛̣ng tiến xác định và không có rûi ro trong chuyên đởi ké từ thải đđ̣̂m mua khoản đẩu tư đô.
Nguyên tác và phưong phâp chuyến đới các đớng tiên khâc ra đớng Việt Nam: Các nghiệp vu phất sinh khơng phải là Đởng Việt Nam (ngoại tệ) đuọ̣c chuyển đợi thành Đống Việt Narn theo tỷy già thực té tại thơi điếm phàt sinh. Số dư tiên vâ các khoăn công ṇ̣̣ có gớc ngoại tẹ̣ tại thơi điám kết thưc kỳ ké toán đự̣c chuyển đới thành đớng Việt Nam theo tỳ giá mua bàn thưc tế bình quân liền ngân hàng thuoong mą do Ngân hàng Nhà nước công bớ tại thời diểm kết thúc kỳ ké toàn năm.

## 2- Nguyên tác ghi nhận hàng tốn kho

Nguyên tác ghi nhận hàng tớn kho: Theo nguyên tác giá gớc.
Phương phàp tính giá trị hàng tớn kho: Biinh quân gia quyén.
Phương pháp hacch toân hàng tớn kho: Kê khai thương xuyẽn.
Phương pháp lệp dự phòng giảm giá hàng tón kho: Đự̛̣ trích lập theo thung tư só 228/2009/TT-BTC ngay 07/12/2009 của Bọ tâi chinh được sửa đỏ̉i bỏ̉ sung tai thơng tu số 34/2011/TT-BTC ngảy 14/03/2011.

## 3- Nguyên tắc ghil nhận và khắu hao TSCD


Nguyên tác ghi nhận TSC®: theo nguyên tảc giá gớc.
Phương pháp khấu hao tâi sàn có địhh: TSCE đự̣c khău hao theo phương phâp đường thàng, tŷ lẹ̣ khấu hao phù họp vơi Chế độ quán lý, sử dưng và trich khá̛u hao tàk sản oo địhh ban hành kèm theo Thông tú s6́ 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 co hiẹu lực từ ngày 10/06/2013 của Bộ trư̛ơng Bọ̣ Tài chính.

4- Nguyôn tắc ghi nhặn và khấu hao bất động sản đâu tư
Bát đọng sản đău tư của Tởng Cőng ty đự̛̣c phản ánh theo nguyên giá và giáa trị hao mỏn luy kê.
Nguyên tác ghi nhận bất động sản đâu tư: theo nguyên tả́c glá gớc.
Phương pháp khấu hao bất động sản đáu tư: Đự̛̛̣c kháu hao theo phương pháp đương thảng phù họp vôi
 30/3/2003 của Bộ trừng Bộ Tai chinh.

## 5- Nguyền tác ghì nhận các khoàn đău tư tầ chinh:

- Chứng khoán kinh doanh: đự̣c phản ành theo phương pháp giá gớc các loại chứng khoán theo quy định của phàp luật nắm giừ vi mục đich kinh doanh.
- Các khoàn đa̛uu tư nám giừ đến ngày đảo hạn, khoàn cho vay: Phàn ânh các khoản tiên gừi ngån hàng oó thäi hạn lân hơn 03 tháng và các khoản cho vay nâm gliư đến ngày đâo hạn vơi mục đich thu laii hàng kỳ và các khoản đảu tư nảm giữ đeán ngày đáo hạn khác.
- Các khoàn đâu tư vào Cöng ty con, cöng ty liên doanh, liền kết:

Các khoản đấu tư vào Công ty con, Công ty liên kêt, vớn góp vào co sờ kinh doanh đớng kiẩm soát: Cảc khoản đáu tư này được phản ành trong Bảo cảo tảl chính theo phuơng pháp già gớc.

## THUYÉT MINH BÁO CÁO TÀl CHINH (tiép theo)


Nguyên tác lập đự phờng giầm giá đấu tư tài chính ngấn hạn, đài hạn: Theo hướng dẵn tại Thông tư só 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 của Bọ̀ Tài chinh vế việ̣c "Hương dẳn chê đọ trích lập và sừ dưng các khoản dự phòng giảm giá hàng tơn kho, tôn thát các khoản đáu tur täl chinh, nọ phài thu khó đöi và bảo hành sân phâm, hàng hoá, công trinh xây lấp tại doanh nghhiộp" và được sừa đồi bó sung tail thồng tư số 89/2013/TT-BTC ngày 28/08/2013.

## 6- Nguyên tấc ghi nhận và vỡn hơa các khoản chi phí đí vay

Chi phí đi vay được ghi nhặn vào chi phí sàn xuăt, kinh doanh trong kỳ khi phât sinh, trừ khi đự̛̣ vón hóa theo quy định của chuấn muce kế toán só 16 - Chi phi đi vay.
Chi phi đil vay phục vư các công trinh xây dựng co bản, các dựa àn đău tư kinh doanh phàt triénn nhà và hạ
 chuẳn mực kế toán só $16-\mathrm{Ch}$ phi đi vay.

## 7. Nguyên tá̉c ghi nhạan và vỗn hóa các khoản chi phi khác

Chi phí trả̉ trứ̛c: Chi phi tuả trư̂c đự̛̣c vơn hơa đé phản bơ vào chi phí sản xuât, kinh doanh bao góm lọi

 năm tài chinh phải phân bớ dân vào các đỡi tự̂ng chịu chi phi trong nhiếu năm.

## 8. Nguyên tác ghì nhận chi phí phảl trà

Chi phí phải trà: Ghi nhặn càc khoản chi phí cho hoạt đọng sả̀n xuât kinh doanh trong kỳ nhung thuet té chưa phát sinh việc chi trà; các khoàn đó đự̧c đơn vị nhận thi cóng (bao gốn các Cóng ty con, Công ty liên kêt và các đơn vị ngoài tổ họ̣p), các đơn vị thâu phụ ghi nhận vảo chi phí cia công trinh nhưng đến thời
 câc công trîhh, các hạng mục công trinh đó đãã đự̛̣c nghiệm thu bân giao cho chử đáu tư (đã ghi nhận doanh thu).
Chi phi phải trả trong kỳ cùa Tởng Cöng ty bao góm trích trưoc chii phí của công trinh, chi phi isii vay phải trả.

## 10- Nguyên tắc ghi nhặn vớn chủ sờ hừu

Vốn đấu tư của chủ sơ hữu: Đựç ghi nhạ̃n theo sớ yớn thực góp của chủ sở hữu.
Thạng dư vớn cỡ phấn: Được ghi nhạ̉n theo số chênh lệch tăng do phàt hành of phiéu cao hơn mệnh giá và chênh lệch tăng, giảm so vỡi giá mua lại khi tái phát hành cố phiéu quȳ.
Có phiéu ngản quỵ: Đự̛̣ ghi nhận theo glá thục tố mua lại bao gốm giá mua lại và các chi phí liên quan trưc tiép đén việc mua lai có phiéu như chi phi giao dịch.
Nguyên tác ghi nhận lợi nhuận chuaa phån phỡ: Là sớ lọi nhuận từ hoạt đọ̣ng của doanh ng̣hiệp sau khi trử chi phí thué TNDN (nếu có) và các khoản điêu chỉnh do âp dụng hời tơ thay đới chính sách kế toán và điêu chinh hớl tớ sai sốt trọng yéu của các năm trước.
Việc tăng giảm vớn điéu lệ và phẩn phối lọi nhuạ́n đực thực hiện theo Nghị quyét Đại họi đơng có đöng thư̛̂̀ng niền.

THUYỄT MINH BÁO CȦO TÀI CHINNH (tiép theo)


## 11- Nguyên tắc vă phương pháp ghi nhạ̣n doanh thu

Doanh thu bân hàng: tuần thù 5 điêuu kiẹẹn ghi nhận doanh thu quy định tại chuẫn mực ké toán số 14 -
 sê thu đựac theo nguyên tác kế toản dớn tich.

Doanh thu hoạt động xây lấp đự̛̣c ghi nhận khì già trị xây lấp được xảc định một cách đâng tin cạ̛y; căn cợ vào biên bản nghiệm thu khới lự̛ng công trinh hoàn thành và phiéu giá được xác định giữa chư đấu tự và Tởng Cờng ty, hoá đơn đâ lạ̣p và được khách hàng chấp nhặn thanh toán.

Doanh thu hoạt động tải chinh: phân ânh caac khoản doanh thu tî̂́n lăi trong kỷ kế toân nầm, chềnh lệch tỳ giá đảnh giá lại cuới giai đoạn tăi chinh và cô tức, lợi nhuận được chia hoặc căn cớ vâo phương án phân phợi lơi nhuận của Công ty liên doanh, liên kết, co sò̀ kình doanh đông kiém soàt.

12- Nguyền tác và phương pháp ghì nhận chi phi tàl chính
Các khoàn chi phí đự̛̣c ghi nhận vảo chi phi tài chính bao gôm; Chi phí lăi tiên vay; các khoản lơ do

 chuyên hoậc phân bố chẻnh lệch tý giá hờ đoải của hoạt động đấu tư xảy dụng cơ bản; các khoản chi phi đău tư tài chính khàc.

Cacc khoản trên đực ghi nhận theo tơng sớ phát sinh trong ky, khöng bù trừ vơi doanh thu hoạt đọ̀ng tai chinh.

13- Nguyèn tắc và phương phạp ghi nhạ̀n chi phí thué thu nhạ̣p doanh nghiệp hiện hành, thuế thu nhập doanh nghiệp hoăn lạl

Chi phí thuế thu nhạ̣p doanh nghiệp hiện hành đượ xác địh trên co sớ thu nhạ̣p chịu thuấ và thuế suắt thuể thu nhạpp doanh nghiệp hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiẹ̉p hoăn lại được xàc định trên co sớ số chênh lệch tạm thơi đự̛̣c khâu trừ, só chênh lệch tạm thòi chịu thuế val thué suằ thué TNDN.

Việc kê khai và nợp thuá TNDN của các Chi nhánh đự̛̛̣ thực hiện tại Vän phỏng Tơng Công ty.
Việc xác định thuế TNDN của Tờng Cờng ty cân cự vào câc quyât định hiện hành vế Thuế. Tuy nhiên viẹ́c xác đỉnh sau cùng vế nghīa vụ Thuế TNDN tùy thuọ́c vào kết quả kiêm tra của cỏ quan thuếcó thâmm quyên.

## 15- Các nguyền tắc vầ phương phâp kế toán khác

Thué giâ trị gia tăng: Tởng Cỏng ty đãng ky nọ̃p thué giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trứ.
Thuế suất thuế giá trị gia tăng đồ vớ doanh thu hơp đống xầy lấp được âp dụng là $10 \%$.
Các loại thué và phi khàc thực hiện theo quy định hię̀n hành vê thuế, phi hiện hành của Nhà nuócc.

## 17. Công cư tài chinh

, Tài sàn tàl chinh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀl CHINH (tiép theo)


Theo thông tư 210/2009/TT-BTC ngày 06/11/2009 cảa Bộ tài chinh, tài sàn tài chính được phản loại một cách phù họpp, cho mục đich thuyất minh trong các bảo cào tài chính thành tài sản tài chinh đượ ghi nhận theo già trị hợp lỳ thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoán cho vay và phải thu, các khoản đáu tư giữ đấn ngày đảo hạn và tài sản tải chình sả̉n sảng đẻ̉ bản. Cóng ty quyớt định phân loại cảc tài sản tải chính này tại thòi điớm ghi nhạ̣n lản đâu.
 truc tiép có liên quan.

Cảc tâi sản tài chính của công ty bao gớm fiện và các khoản tiến gừ ngán hạn, cạc khoản phải thu khách hàng và phải thu khảc, cảc khoản cho vay, các công cụ tài chînh được niêm yểt, không được niêm yet.

## $\checkmark$ Nọ phàl trả tài chính

Nọ phải trả tà̀ chính theo phạm vi của Theo thơng tư 210/2009/TT-BTC ngày 06/11/2009 cưa Ḅ̧̧ tầ chính, cho mục đ̛ich thuyêt minh trong các báo cáo tả̉ chính, được phân loại một cách phù hợp thânh các khoản nọ̣ phải trả tài chính được ghi nhạ̉n thông qua Báo cảo kất quả hoạt động kinh doanh, các khoản nọ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bố. Công ty xác định việc phân loại các khoản nọ phài trả tài chính thởi điển ghi nhận lán đấu.

Tât cả nọ phâil trả tả̉ chính đự̧ ghi nhận ban đấu theo nguyên giấa cợng vái các chi phí giao djich trực tiép có liên quan.

Nọ̣ phải trả tài chính của Công ty bao gớm các khoản phải trả ngươi bản, các khoản phài trả khác, nọ̣ vả vay.

## $\checkmark$ Glá tr| sau ghl nhận lắn dâu



## $\checkmark$ Bù trừ caic cong cụ tall chính

Các tài sản tài chính và nọ phải trả tài chính được bù trừ và già trị thuán sể được trinh bảy trên các báo cáo tỉnh hình tà̀i chính nếu, và chi nếu, đơn vị oó quyén hợp pháp thi hành việc bù̀ trử các già trị đả được ghi nhặn nây và có ỳ định bư trừ trên co sờ thuán, hoạc thu đực các tài sản và thanh toán nọ phải trả oofng thäi.

TỞNG CÕNG TY CỔ PHẢ̉N XĀY DỰNG DIỆN VIỆT NAM
Địa chỉ: S6́ 344 Phan Chåu Trinh, Q. Hàl Châu, TP. Đà Nẵng

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (tī́p theo)


## V. THÔNG TIN BÓ SUNG CHO CÁC KHOÅN MỤC TRİNH BÀY TRONG BẢNG CÅN ĐÓI KẾ TOÁN

| 1. Tiến | Cuối ky $(31 / 12 / 2015)$ | Don vitinh: obing <br> Dáu näm <br> (01/01/2015) |
| :---: | :---: | :---: |
| Tién mật tạl quy | 2.206.229.372 | 3.457.675.724 |
| Tlén gừ ngânt hàng khơng ky han | 99,463.610.490 | 231.239.421,379 |
| Các khoàn twang duang fên | 6.618.802.496 | 7.000.000.000 |
| Cọng | 108.288.642.358 | 241.697.097.103 |


| 2. Các khoàn dáu tur tal chinh | $\begin{gathered} \text { Cuối kỳ } \\ (31 / 12 / 2015) \end{gathered}$ |  |  | Dấu năm (01/01/2015) |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Giá gốc | Gláa tri họp ly | Dự phòng | Già gớc | Giaia trị họp ly | Dưp phông |
| a. Chứng khoấn kinh doanh |  |  |  |  |  |  |
| Tớng giás tri có phiब́u | 60.128.920.513 | 69.405.874.530 | (5.524.752.272) | 13.121.612.992 | 7.454.324.800 | (5,784.831.750) |
| $\begin{aligned} & \text { - LAF (só } \\ & \text { lutung: } 0 \text { co } \\ & \text { phieut } \end{aligned}$ | 0 | 0 | 0 | 2.635.146,800 | 1.422.600.000 | (1.212.546.800) |
| lueng: 32.700 of phiếu) <br> - VFR (s6 | 782.351.220 | 150.420 .000 | (631.931.220) | 782.351 .220 | 356,430,000 | (425.921.220) |
| lubing: 130.000 <br> of phisu) <br> - LCG (só | 3.947.111.800 | 2.232.800.000 | (1.714,311,800) | $3.947,111.800$ | 2.327.000.000 | (1.620.111.800) |
| lufing 309.000 <br> of phidu) <br> - VE9 (só | 5.278 .706 .200 | 2.101.200.000 | (3.177.506.200) | 5.278 .706 .200 | 2.811.900.000 | (2.466.806.200) |
| luyng 279 c6 phiéu) <br> - DPM (só | 3.011 .852 | 2.008 .800 | (1.003.052) | 37.372 .861 | 68.644 .800 | 0 |
| lugng 5.000 có рhícu) | 213.445 .730 | 213.445 .730 |  | 213.445 .730 | 154.000.000 | ( 59.445 .730 ) |
| $\begin{aligned} & - \text { SSM (sólọng } \\ & 30,00 \text { có } \\ & \text { phiću) } \\ & \text {-GEX } \$ 56 \end{aligned}$ | 269.953 .711 | 306.000 .000 | 0 | 227.478.381 | 313.750 .000 | 0 |
| lự̂ng: <br> 2.800 .000 о6 <br> phifu) | 49.634.340.000 | 64,400.000.000 | 0 |  |  |  |

b. Đáu tư nåm gị̛̂
dấn ngày dáo hạn

|  | Giảa gốc | Glá tri ghi sổ | Glâa gốc | Giâ tri ghi sơ |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| b1. Ngấn hạn | 96.940.000.000 | 96,940,000.000 | 11.780.350.111 | 11.780.350.111 |
| - Tién giti cól ky han | 96.940.000.000 | 96.940,000.000 | 11.780.350.111 | 11.780.350.111 |

> BÁO CÁO TÀl CHÍNH Kỳ ké toán kêt thàc tai ngày 31/12/2015

## TỠNG CÔNG TY CỞ PHẢN XÂY DỰNG DIỆN VIẸTT NAM

 Eịa chỉ: Só 344 Phan Châu Trinh, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẫng Tel 0511.3562361 Fax: 0511.3562367THUYẾT MINH BÁO CÅO TÀl CHINH (tiép theo)
(Các thuyôt minh này tâ mọt bọ phạn họp thânh và cấn đựo đo co đóng thè̛ var Báo cáo tàr chinh)
c. ©ấu tư góp vốn vào đơn vị khác
c2. Dáu tur vào Công ty lièn doanh, liên kêt

- Cóng ty CP Xảy ding diền VNECO 2

- Cóng ty CP Xay dung diên VNECO 6
- Cong ty CP Xäy ditig diên VNECO 7
- Công ty CP Xảy ditha diên VNECO 10
- CAng ty CP Xty duting diên VNECO
Lav(cIO) lüy ké tư hoạt đọng liên kêt
c3. Đău tur vào dơn vj khác
- Cóng ty CP Xây dựng điệ̃ VNECO 1 - Công fy CP Xăy dựng điện VNECO 9
- Cóng ty CP Chế tạo kêt ctíu thép VNECO.SSM - Cóng ty CP Sông Ba
- Công ty CP Thluly điện Sông Chó
- Công ty CP Đá̛u tư và Xáy dựng điện Hái Xuân VNECO

TỠNG CŌNG TY CỐ PHẨN XÂY DỰNG DIỆN VIỆT NAM
Địa chỉ: S6 344 Phan Chåu Trinh, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẫng

THUYẾT MINH BȦO CȦO TÀl CHINH (টífp theo)

Thỏng tin vé tỷ lộ phấn sở hữu và quyớn biểu quyêt:

Tön Cöng ty läp và hoat động

Tỷ lệ phán sò hờu và quyên biêu quyб̃́t

Hoạt đọ̀ng chinh

Xay lâp các cotng trinh oudai điẹ̀n; SXCN; ;-..
Xay lấp các cơng trinh lưỡ đię̀n; SXCN:...
Xáy lấp các cơng trinh lươ điện; SXCN:... Xay láp các cơng trinh luex đệnc,...

Kinh doanh dịch vu khách sạn, xảy láp điẹñ,... Tư vân, Quản ly các dự án đáu tư,...

Xayy láp eAsc công trinh hớ đện; SXCN:...
 giao thông:...
Xayy lăp cåc công trinh lươi điẹn; SXCN:..

## d. Giao dich các bên liên quan:


 quan đến các cớng ty con, cơng ty liên doanh, liên kát, cac dơn vị đáu tư góp vớn khác, cu thế như sau:

## - Các khoàn phà thu:

| TT | Tän ceing ty | Só phali thu dau ky | Sర́ phal thu phát sinh trong ky' | soc da thu trong ky | \$6́còn phal thu cuoù ky |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | COUNG TY CON | 258.438.994.027 | 18.912.224.947 | 15,753,242.779 | 261.567 .976 .195 |
| 1 | Cỏng ty CP Xäy dưng diện VNECO 3 | (67.157.686) | 10,000.000 | 1,109,592.000 | (1.168.749.686) |
|  | Kinh phl đễ bou | (143.209.406) | 0 | 1.109 .592000 | (1.252.801.406) |
|  | Phail teru khate | $76,051.720$ | 10.000 .000 | 0 | 86.051 .720 |
| 2 | Cong ty CP Xay duping diẹn VNECO 4 | (324,367.455) | 295.678.555 | 1,598.897.521 | (1.627.386.421) |
|  | Kinh phi dên toù | (395.481.975) | 285.678 .555 | 1.517.583.000 | (1.627.388.421) |
|  | Phail the khace | 71.114 .521 | 10.000.000 | 81.114 .521 | 0 |
| 3 | Cóng ty GP Xiy dymg diên VNECO 8 | 558.698.395 | 475.948 .212 | 1.388.345.171 | (355.700.564) |
|  | Kinh phi đôn bư | (2839.298) | 315.434 .100 | 6088.295.356 | (355.700.564) |
|  | Phali thu khac | 569,537.693 | 160.512.112 | 720.049.805 | 0 |
| 4 | Cöng ty CP Xây dụng diọn VNECO 12 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Kinh phi dèn bù | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Phal thu khaca | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Cty CP Kết cáa thép va Mạ kēm Méca VNECO | 110.479,504.956 | 4.075.836.068 | 215.849.999 | 114.339.491.024 |
|  | Giao dich lifin quen đén hq̣ oóng mue bân vostur | 37.280.412.585 | 0 | 0 | 37.280.412.585 |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINNH (tiếp theo)


| TT | Tên cơng ty | 55 phal thu dáu ky | S6́ phàl thu phaft sinh trong ky | so da thu trong ky | Só codn phali the cuō) ky' |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Kinh phi dễn bù | (102.612.000) | 845.962 .000 | 0 | 543.350 .000 |
|  | Phail tho khac | 43.593.450 | 84.040.579 | 0 | 97,634,029 |
|  | Giao dich lisen quan thu $x$ ¢fp tin duing | 73.258 .110 .920 | 3.375 .933 .489 | 215.849 .999 | 76.418.694.410 |
| 6 | Cöng ty CP Du lich Xanh Huế | 147.794.315.818 | 14.054.764.112 | 11.470.750,038 | 150.378.321.842 |
|  | Giad tri TSCD Tớng Cóng ty cáp. | 43,300,105.493 | 0 | 7.413 .456 .969 | 35.886.649.524 |
|  | Phati lhu khatc | 104.649,692.325 | 13.899.281.112 | 4.057,301.119 | 114.491.672.318 |
|  | Kinh phi din bo | (155.483.000) | 165.483.000 | 0 | 0 |
|  | CÓNG TY LIEN KẾT | 19.717.512.574 | 1.094.616.879 | 14,323,121,472 | 6.489.107.981 |
| 1 | Công ty CP Xay dụng diẹn VNECO 2 | 478.321.161 | 695.845.421 | 432.977 .073 | 741.169.509 |
|  | Kinh phi đỡ bù | [137.956.000) | 272.468 .300 | 0 | 134.510.300 |
|  | Phài thu khac | $616.277 .16 \uparrow$ | 423.379.121 | 432.977 .073 | 606.679.209 |
| 2 | Cong ty CP Xay dyng dipop VNECO 7 | 18.624.942.293 | 10.000,000 | 13.447.338.806 | 5.187.603.487 |
|  | Giao dich lifin quan the xefp tin dung | 1.746.401.311 | 0 | 0 | 1.746.401.311 |
|  | Kinh phi ơ̂̃ bu | 23.982 .629 | 0 | 0 | 23.952 .629 |
|  | Phas thu kftac | 16,854,578,353 | 10.000.000 | 13,447,338.806 | 3.417.239.547 |
| 3 | Cöng ty CP Xäy dumg dięn VNECO 10 | 614.349.120 | 388.771 .458 | 442.805 .593 | 560.314.985 |
|  | Kính phi đến bù | 256.975 .915 | 0 | 400.533,470 | (143.557.565) |
|  | Phai thu khate | 357.373 .205 | 388.771 .458 | 42.272 .123 | 703.872.540 |
|  | Töng copong | 278.156 .606 .601 | 20.006.841.826 | $30,106.364 .251$ | 256,057,084,176 |

- Các khoàn phải trà:

| TT | Ten Cóng ty | Sớ phàl trà dauk ky | Só phài trả phát sinh trong ky | Só dá trà trong ky | Sర̆ cón phâi trà cuôi kỳ |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | CONG TY CON | 61.601,164.609 | 103.417.383.485 | 104.729.739.223 | 60.288.808.871 |
| 1 | Cöng ty CP Xay dụng difịn VNECO 3 | 15.604.955.426 | 16.675.059,025 | 17.828.885.434 | 14,451.119,017 |
|  | Giao dich ten quan hap đơng xaly dung | 15.604.965.426 | 16.675.059.025 | 17.828.895.434 | 14,451,119.017 |
|  | Phait trà khác | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Công ty CP Xay dưng diẹ̀n VNECO 4 | 16.633.659.395 | 27.506.819.968 | 23,546.051.381 | 20.594.428.482 |
|  | Giao dieh lien quan hop đơng xaly dimg | 16.633.659.895 | 27.506.819.988 | 23.546 .051 .381 | 20.594.428.432 |
|  | Phal trab khac | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Cöng ty CP Xayy dùng diṣn VNECO 8 | 20.411.906.080 | 37.159.031.481 | 36.508.448.360 | 21.062.489.201 |
|  | Ptrai tral khác | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Giao dich lien quan hopp ofng xay dung | 20.411.906.080 | 37,159.031,481 | 36.508.448.360 | 21.062.489.201 |
| 4 | Cöng ty CP Xayy dyng dị̂̀n VNECO 12 | 4.770,040.998 | 7.016.473.209 | 8.782.066.004 | 2.998.456.203 |
|  | Giso dich lifon quan hop đơng xaly ding | 4.770 .048 .968 | 7,016.473.209 | 8.788 .086 .004 | 2998.456 .203 |
| 5 | Cöng ty CP Kêt calu thêp và Mag kem Mèca VNECO | (1.666.526.295) | 11.662.100.743 | 9.121.071.397 | 874.503.051 |
|  | Glao dich lein quan h¢pp đóng xay dinng | (1.666.525.295) | 11.662. 100.743 | 9.121.071.397 | 874.503 .051 |
| 7 | Cong ty CP Dulich Xanh Hutr | 5.847.120.505 | 3,397,899,059 | 8.466.712.647 | 778.306 .917 |
|  | Phài trá khaic | 0 | 75.608 .000 | 76.608,000 | 0 |

THUYẾT MINH BȦO CÁO TÀI CHINH (tílép theo)


| TT | Tön Cồng ty | Sớ phài trà dむuky | Sớphlit trà phát sinh trong ky | Só đat tra trong ky | \$ơ cón phàl trì cuầ ky |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Giap dich lien quan hep đorng xay dung | 5.847 .120 .505 | 3.321 .291 .059 | 8.390 .104 .647 | 778.306.917 |
| 7 | Công ty TNHH Quan ly dyain Core Asia | 0 | 0 | 470.494.000 | (470,494.000) |
|  | Giag dich 能n quan hopp \$60ng kinh tes |  |  | 470.494.000 | (470.494.000) |
|  | CÓNG TY LIEN KÊT | 38.005.280.758 | 206.523.562.770 | 180.870.017.569 | 63.658 .825 .939 |
| 1 | Cỏng ty CP Xảy dụng diộn VNECO 2 | 18.379.735.532 | 89.494.729.230 | 65.395.663.467 | 41.478.851.295 |
|  | Giao dich lien quan hop dơng xty ding | 18.379 .785 .532 | 89.494.729.230 | 66.396.663.467 | 41.478.851.295 |
| 2 | Cöng ty CP Xily dumg disfn VNECO 7 | 8.041 .439 .464 | 55.261.940.367 | 59.281.131.273 | 4.022.248.558 |
|  | Giao dich ildn quan hap oóng xaly dymg | (3.258 560.535) | 55.261 .940 .367 | 47.981,131.273 | 4.022 .248 .558 |
|  | Phái trà lochéc | 11,300.000.000 | 0 | 11,300,000,000 | 0 |
| 4 | Công ty CP Xṡy dụng diḷ̂n VNECO 10 | 11.584.055,782 | 51.766.853, 173 | 55,193.222.849 | 18.157.726.086 |
|  | Glao dich lien quan hop dobing xay dung | 11.584.055.762 | 61.768.893.173 | 55.193 .222 .849 | 18,167.726.084 |
|  | Tởng oờng | 99.606.445.367 | 309.940.946.255 | 285.599.756.812 | 123.947,634.810 |

## 3. Phài thu khách hàng

## a. Phài thu của khách hàng ngán hąn

Ban QLDA các cơng trinh điện miến Băc Ban QLDA câc cỏng trinh diẹn miến Trung Ban QLDA các cóng trinh điền mién Nam Công ty CP Xay dưng Mal Linh Ha Tinh Cóng ty TNHH MTV XAy láp ciẹn 4 Cóng ty CP Năng lọng Tải tapo Chàu á Cơng ty Truyến Tlai diên 3 Tớng CAng ty DTPT đöng cao tớc Viẹt Nam Ban QLDA phàt triên điẹn lưc (Tớng Čty đện lyc miến Bąc)
Cơng ty TNHH DVTM SX \& XD Đông Mè Kông Phàl thu các bên llản quan (c)
Phà thu cac đồ tưong khác tail Cóng ty me Fhải thu các đoil tượng lhác tạ câc Cơng ty con Cọng
b. Phài thu của khàch hàng dâi hạn

Phài thu dal hạn khách hàng tại calc Cáng ty con Cధ.ng
c. Phài thu các bền lliên quan

Cong ty CP Đấu tư và Xáy dụng điện Hơi Xuản VNECO Cọng
Cuới kỳ
$(31 / 12 / 2015)$
$(01 / 01 / 2015)$

| 36.998 .052 .940 | 33.762 .761 .531 |
| ---: | ---: |
| 67.108 .362 .726 | 40.270 .133 .789 |
| 7.529 .673 .155 | $32.558,512.087$ |
| 0 | 22.008 .559 .073 |
| 21.502 .667 .587 | 7.557 .873 .356 |
| 64.734 .527 .764 | 0 |
| 8.995 .800 .981 | 2.560 .739 .833 |
| 3.434 .936 .897 | 0 |
| 37.660 .157 .388 | 0 |
| 10.000 .000 .000 | 10.000 .000 .000 |
| 47.235 .359 .333 | 0 |
| 7.051 .522 .441 | 20.252 .930 .833 |
| 34.143 .225 .994 | 30.876 .811 .398 |
| 346.394 .287 .206 | 199.849 .321 .900 |


| 382.417 .609 | 0 |
| ---: | :--- |
| 382.417 .609 | 0 |


| 47.235 .359 .333 | 0 |
| :---: | :---: |
| 47.235 .359 .333 | 0 |

Cư̂́ kỳ
(31/12/2015)

Đâu năm
(01/01/2015)

## a. Ngẵn hạn

Phàl thu nguưở lao động
Phái thu khác là các bên liền quan (*)
Phàl thu khác (**)
Cộng

| Glá tri | Dưphòng | Giá tr! | Dưphòng |
| ---: | ---: | ---: | ---: | ---: |
|  |  |  |  |
| 1.885 .980 .258 |  | 1.638 .531 .447 |  |
| 6.111 .371 .388 | 0 | 33.096 .019 .254 |  |
| 328.765 .616 .175 | $(90.914 .452 .473)$ | 275.205 .956 .913 | $(107.320 .141 .436)$ |
| 336.762 .967 .821 | $(90.914 .452 .473)$ | 309.940 .507 .614 | $(107.320 .141 .436)$ |

Eịa chì: S6 344 Phan Châu Trinh, Q. Hả̉ Chảu, TP, Đa Năng

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (UǗp theo)


## (*) Phài thu khác là các bền liền quan <br> Cong Ty CP Xay Dưng Diên VNECO 1 Cóng Ty CP Xay Dừng Diên VNECO 2 Công Ty CP Xay Dụing Diestn VNECO 5 Cang Ty CP Xay Oung Eiên VNECO 6 Công Ty CP Xay Dyng biện VNECO 7 Cơng Ty CP Xay Dưng Diện VNECO 9 Công Ty CP Xảy Dung Điị̂n VNECO 10 Cóng Ty CP Xảy Dung VNECO 11 Cơng Ty CP Ché Tao Kât Cấu Thép VNECO.SSM <br> Cợng

(*") Các khoàn phải thu khác

- Các khoàn thu khác tại Công ty me

Ban QLDA càc cong trinh đợ̂n Mión Bắc
Ban QLDA các cỡng trinh điẹ̣n Mién Trung Ban QL.DA céc công trinh điện Mién Nam Trung fäm phát trién quȳ đất huyện Thớng Nhất
Trung Tem Phăt triễn Qu申 cât huyện Tràng Bom
Trung tarm phat trién Quy đât huyện Vinh Cids
Trung tâm phât triốn quyy đắt huyên Cám My Công ty CP Xay láp Diện 2
Phall thu lièn quan đén dự án 293 Nguyễn
Văn Trơ, Pho Nhuặn, TP Hó Chi Minh
Phài thu khoản ky cupe dai han tién dat coc cam kêt tiền đọ trién khai DA khu du lich
Xanh Lang Co
Phải thu tam ofng
Trung tầm phát triến quỵ đát huyện Phú Lơc
Cöng ty Truyén tâi đên 2
Công ty CP Năng Lương Tal Tạo Châu a
Công ty TNHH MTV Xay lâp điẹn 4
Phaii thu cac dol tutang khác

- Các khoản thu khác tai Công ty
con
Cộng

| $\begin{gathered} \text { Cuôt kỳ } \\ (31 / 12 / 2015) \end{gathered}$ | Dự phòng <br> (31/12/2015) | $\begin{gathered} \text { Dâu kỳ } \\ \text { (01/01/2015) } \end{gathered}$ | Dư phóng <br> (01/01/2015) |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| 329.350 .332 | 0 | 0 |  |
| 741.189.509 | 0 | 616.277 .161 |  |
| 0 | 0 | 485.868.412 |  |
| 0 | 0 | 2.751.129.471 |  |
| 3.441.202.176 | 0 | 18.624.942.293 |  |
| 394,702.065 | 0 | 402.752.065 |  |
| 703.872.540 | 0 | 614,349,120 |  |
| 0 | 0 | 9.561.984.823 |  |
| 501.054 .766 | 0 | 38.715.909 |  |
| 6.111.371.388 | 0 | 33.096.019.254 | 0 |
| $\begin{gathered} \text { Cuōil kỳ } \\ (31 / 12 / 2015) \end{gathered}$ | Dưphóng <br> (31/12/2015) | Cuốl kỳ (31/03/2015) | Dưphöng <br> (01/01/2015) |
| 301.793.548.420 | (70.873.904.399) | 237.421.529.862 | (65.796.474.717) |
| 10.576.527.838 |  | 878.366 .483 |  |
| 3.921.694.029 |  | 4.580.110.003 |  |
| 23.205.537.177 |  | 183.187 .950 |  |
| 100.162 .470 |  | 100.162.470 |  |
| 669.331.631 |  | 669.331 .631 |  |
| 304,120.000 |  | 304.120.000 |  |
| 552.563 .100 |  | 552.563.100 |  |
| 2.354.658.691 |  | 2.354.658.691 |  |
| 205.340.573.879 | (60.340.573.879) | 205.340.573.879 | (60.340.573.879) |
| 8.000 .000 .000 |  | 0 |  |
| $14.219 .779 .563$ |  | 15.090 .277 .649 |  |
| $1.210 .065 .000$ |  |  |  |
| 1,500.000.000 |  |  |  |
| 2.715.108. 333 |  |  |  |
| 9.964.943.789 |  |  |  |
| 17.158.482.920 | (10.533.330.520) | 7.368.178.006 | (5.455.900.838) |
| 26.972.067.755 | (20.040.548.074) | 37.784.427.051 | (41.523.686.719) |
| 329.765.616.175 | (90.914.452.473) | 275.205.956.913 | (107.320,141.436) |

b. Dài hąn

Ky cược dài han tién đạt coc carn két tiến đồ triến khai DA khu du lich Xanh Lâng Co Cọ̀ng

| 0 | 0 | $8.000,000.000$ | 0 |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| 0 | 0 | 8.000 .000 .000 | 0 |

TỔNG CÕNG TY CỔ PHẲN XÅY DỮNG ĐIṭ̂N VIỆT NAM
Địa chi: S6 344 Phan Chàu Trinh, Q. Hài Chàu, TP. Đà Nãng Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367

THUYẾT MINH BÁO CÁO TẢl CHINH (tiép theo)


| 5. Tâl sả̉n thiếu chở xử lý | $\begin{gathered} \text { Cuôi kỳ } \\ \text { (31/12/2015) } \end{gathered}$ |  | Đ紝 năm <br> (01/01/2015) |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | \$6\% lựng | Già trij | Sól lựing | Già trj |
| - Tai sain khac tai Cong ty con |  | 432.124.972 |  | 0 |
| Công | 0 | 432.124.972 | 0 | 0 |
| 7. Hâng tờn kho | $\begin{gathered} \text { Cuồ kỳ } \\ \text { (31/12/2015) } \end{gathered}$ |  | Đấu näm <br> (01/01/2015) |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Già tri | Dưp phöng | Giâ tri | Duyphöng |
| - Nguyên liệu, vạt liệu | 36.796.537.380 | (33.762.087) | 25.191.255.537 | (33.762.087) |
| - Cenig cu, dung cy | 1.842.965.678 | (1.878.552) | 1.503.123.866 | (1.878.552) |
| - Chi phí sàn xuât kinh doanh dở dang | 16.226.691.253 |  | 44.906.319.066 |  |
| - Thành phám | 9.538.848.111 | (37.321, 119 ) | 8.499 .455 .626 | (66.444.617) |
| - Hàng hóa | 330.430 .079 |  | 463.015.740 |  |
| - Hàng gữ bán | 19.698 .553 |  | 39.611 .835 |  |
| Cộng | 64.755.171.054 | (72.961.758) | 80.602.781,670 | (102.085.256) |

8. Taii sàn dờ dang dài hąn

Chil phil Xảy dụng eod bàn đả̉ đang
Dự án đáu tư Khu đơ thi mal MY Thựng. Thứa Thién Hue Dựản siâu thị Green Mart Dà Nảng
Dưán đáu tkhu du lich Xanh Lâng C6
DY án Khu Tó hopp cän họ cao cáp, TT TMDV và KS VNECO San Trà, TP ©à Nâng
Các dứ án khác

| $\begin{gathered} \text { Cuōt kỳ } \\ \text { (31/12/2015) } \end{gathered}$ | $\begin{gathered} \text { Díu nām } \\ (01 / 01 / 2015) \end{gathered}$ |
| :---: | :---: |
| $\begin{array}{r} 228.518 .740 .155 \\ 58.251 .508 .757 \\ 14.064 .683 .024 \end{array}$ | 181.549 .584 .258 58.087.708.757 10.971.564.842 |
| 50.910 .877 .610 | 0 |
| 2.156.867.979 | 31.695 .284 |
| 353.902.677.525 | 250.640.553.141 |

9. Täng, giảm tàl sàn có d|nh hữu hình:

Khoản mục
Nhà ect̉a, vật Mây móne, thiét
kiến trưc
Phương tiẹ̀n
vạ̀n tài

TSCD hứu hinh khàc

NGUYÊN GIÁ TSCE HH

| Tpi 01/01/2015 | 194.362.183.087 | 58.802.004.723 | 29.956.272.266 | 7.813.748.915 | 290.934.208.991 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Ting trong kj | 3.727.870.000 | 4.170,392.911 | 11.401.063.482 | 42.439.091 | 10.341.765.484 |
| - Đáu tur XDCE hoan thành | 139.500.000 | 1.203.889.091 | 2.347.854.545 | 0 | 3.691.243.836 |
| - Dắu tur mua sám mái | 3.588 .370 .000 | 2.966.503.820 | 9.053.208.937 | 42.439.091 | 15.850 .521 .848 |
| - Tang khác | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Giàm trong hỳ | 27.186.902.115 | 5.316.805.001 | 6.829.876.363 | 253.763 .787 | 39.587.348.166 |
| - Thanh ly, nhutong bán | 0 | 58.208 .000 | 2.826 .249 .492 | 92.458 .488 | 2.976.915.980 |
| - Giàm khác | 27.188.902.115 | 5.258.597.901 | 4.003.626.871 | 161.305,299 | 36.810 .432 .186 |

TỐNG CÔNG TY CỔ PHÁN XÂY DỮNG ĐIỆN VIỆT NAM
Đja chit: Sớ 344 Phan Chảu Trinh, Q. Hải Chău, TP, Đà Nãng
Tel: 0511.3562361
THUYẾT MINH BÁO CÁO TẢl CHINH (tİ́f theo)


| Khoăn mue | Nhà cửa, vạt kiền trúc | Máy móc, thiết bi | Phưong tiṭ̣̂n vận tà̀ | TSCE hữu hilnh khác | TỜng cộng |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Tại 31/12/2015 | 170.903.150.972 | 57.655.591.733 | 34.527.459.385 | 7,602.424.219 | 270.688.626.309 |
| HAO MȮN |  |  |  |  |  |
| Tąi 01/01/2015 | 53.027.001.502 | 41.920.768.294 | 23.895.649.892 | 5.350.026.697 | 124,193.446.385 |
| Tiing trong k ${ }^{\text {y }}$ | 5.865.186.207 | 2.904.220.350 | 1.619.780.187 | 524.935.416 | 10.914.122.160 |
| - Khãu hao trong ky | 5.865.186.207 | 2.904 .220 .350 | 1.619.780.187 | 524.935.416 | 10.914.122.160 |
| - Tang khatc |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Glam trong ky | 10.679.596.283 | 2.958.555.616 | 5.349.489.660 | 181.896.420 | 19.169.537.979 |
| - Thanh ly., nhự̂̀g bán | 0 | 58.208 .000 | 4.225.257.320 | 67.955.382 | 4.351,420,702 |
| - Giám khác | 10.679.596.283 | 2.900 .347 .616 | 1.124.232.340 | 113.941 .038 | 14.818.117.277 |
| Tại 31/12/2015 | 48.212.591.426 | 41.866.433.028 | 20.165.940.419 | 5.693.065.693 | 115.938 .030 .566 |
| GT CÒN LAI TSCD HH |  |  |  |  |  |
| Tạl 01/01/2015 | 141.335.181.585 | 16.881.236.429 | 6.060.622.374 | 2,463.722.218 | 166.740.762.606 |
| Tal 31/12/2015 | 122.690.559.546 | 15.789.158.705 | 14.361.518.966 | 1.960.358.526 | 154.750.595.743 |

10. Täng. giảm tả̀ sản cớ đjinh vô hinh:

| Khoản muc | Quyên sử dưng đât | Bàng phát minh sáng ché | Phân mâm vit tinh | Tổng eọ̉ng |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| NGUYÊN GIA TSCE VH |  |  |  |  |
| Tail 01/01/2015 | 24.056.210.348 | 50.086.320 | 634.300.540 | 24.740.597.208 |
| Tang trong ky | 1.529.775.438 | 0 | 63.027 .300 | 1.592.802.733 |
| - Mua trong ky | 1.529.775.438 |  | 60.000.000 | 1.589.775.438 |
| - Tang khác |  |  | 3.027.300 | 3.027 .300 |
| Giàm trong kỳ | 504.000.000 | 0 | 0 | 504.000.000 |
| - Thanh ly, nhutong bain | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Glảm khasc | 504,000.000 | 0 | 0 | 0 |
| Tapi 31/12/2015 | 25.081.985.786 | 50.086.320 | 697.327.840 | 25.829.399.946 |
| HAO MȮN |  |  |  |  |
| Tạl 01/01/2015 | 0 | 50.086.320 | 609.222.716 | 659.309.036 |
| Taing trong kỳ | 0 | 0 | 3.128 .059 | 3.128 .059 |
| - Khau heo trong ky |  |  | 3.128 .059 | 3.128.059 |
| - Tang khasc | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Giabm trong ky | 0 | 0 | 0 | 0 |

Địa chỉ: Sơ 344 Phan Châu Trinh, Q. Hài Châu, TP. Đà Nẳng
THUYÉ́T MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (tiép theo)


| - Thanh ly, nhuợng bán | 0 | 0 | 0 | 0 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| - Glàm lihac | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Tai 31/12/2015 | 0 | 50,086.320 | \$12.350.775 | 662.437.095 |
| GT CȮN LA1 TSCE VH |  |  |  |  |
| Talal 01/01/2015 | 24.056.210.348 | 0 | 25.077 .824 | 24.081.288.172 |
| Tąi 31/12/2015 | 25.081.985.786 | 0 | 84.977 .065 | 25.166.762.851 |

13. Tảng, giàm Bất động sản dfu tư:

| Khoân muc | Nhả cứa vật kiốn trùc | Quyôn sử dyng đát | Cos sà hạ tá̛ng | Tớng eọng |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| NGUYÊN GIȦ Bes ĐÅu Tư |  |  |  |  |
| Tal 01/01/2015 | 13.682.880.148 | 56.303.942.600 | 97.944.334.866 | 167.931.157.614 |
| Taing trong $k \hat{\gamma}$ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Mua trong ky | 0 | 0 |  | 0 |
| - Tăng khác | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Glám trong kỳ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| -Thanh ly, nhuong bán | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Giàm khác | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Tại 31/12/2015 | 13.682.880.148 | 56.303.942.600 | 97.944.334.866 | 167.931.157.614 |
| HAO MȮN |  |  |  |  |
| Tal 01/01/2015 | 2.406.960.168 | 0 | 0 | 2.406.960,166 |
| TAng trong ky | 833.225.583 | 0 | 0 | 633.225 .583 |
| - Khalu hao trong ky | 633.225 .583 |  | 0 | 633.225 .583 |
| - Tăng khàc | 0 | 0 | 0 | 0 |
| G/åm trong kỳ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Thanh ly, nhuteng ban | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Gialm khatc | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Tại 31/2/2015 | 3.040.185.749 | 0 | 0 | 3.040 .185 .749 |
| GT CÓN LAI BES DÁU TU |  |  |  |  |
| Talal 01/01/2015 | 11.275.919,982 | 56.303.942.600 | 97.944,334,866 | 165.524,197,448 |
| Tại 31/12/2015 | 10.642.694.399 | 56.303.942.600 | 97.944.334.866 | 164.890.971.865 |

13. Chil phí trà trước
a. Ngân hąn

- Chi phí trà trưốc ngấn hạn khàc Cộng
b. Dài hạn

| Cû̂́ hỳ <br> $(31 / 12 / 2015)$ | @ắu nåm <br> (01/01/2015) |
| :---: | :---: |
| 4.200 .783 .130 | 1.707 .742 .426 |
| 4.200 .783 .130 | 1.707 .742 .426 |

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (tuíp theo)



- Công cu, dung cu xư̂́t dùng có giá tri lôn
- Chi phit trà trức dài han khác

Cộng
14. Tài sàn ngần hạn
a. Ngán hąn

Tai sản ngán hạn khác taii CAng ty con Cộng

| $\begin{aligned} & \text { Cuối kỳ } \\ & (31 / 12 / 2015) \end{aligned}$ | $\begin{aligned} & \text { Đáu nåm } \\ & \text { (01/01/2015) } \end{aligned}$ |
| :---: | :---: |
| 0 | 0 |
| 0 | 0 |

## Công

## TỞNG CÔNG TY CỔ PHẨN XÃY DỰNG DIỆN VIỆT NAM

 Đḷa chì: Sớ 344 Phan Chău Trinh, Q. Hài Chảu, TP. Đà Nãng Tel: $0511.3562361 \quad$ Fax: 0511.3562367THUYẾT MINH BȦO CÁO TÀl CHINH (tiép theo)

Cuồ kỳ (31/12/2015)
BÁO CẢO TÀl CHINH Ky̆ ké̛ toán kết thúc tại ngày 31/12/2015

| THUYẾT MINH BȦO CÃo TÀl CHINH (tiép theo) |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| 15. Vay vȧ nọ thuê tala chinh | Cuढ̂̀ | 12/2015) |  |
|  | Gláa trị | Só có khà năng trả ng | Tăng |

1. Vay ngấn hạn

- Công ty mẹ vay
Ngân hàng Đễúu tư và phảt trián Hảa Vân Ngân hàng Ngoai thương Đà Nẳng
Ngản hàng TMCP Cöng thương Bẳc Đà Nāng - Các Công ty con vay Công ty CP Xảy dưng Điện VNECO 3 Cong ty CP Xày dịng Điền VNECO 4 Cöng ty CP Xây ding Điền VNECO 12 Công ty CP T vắn và Xây dựng VNECO Công ty CP Du lich Xanh Hué VNECO Công ty CP Du lich Xanh Nghę̣ An VNECO Nọ dài hạn đến hạn trà Cộng vay ngǻn hạn 2. Vay dài hạn
- Cōng ty me vay
Ngân hàng Đáu tư và phát triển Đả Nẫng Ngàn hàng Hàng Hǎi phat trien Hal Van Ngân hàng TMCP Ngoai thương Đà Nâng Ngản hàng TMCP Công thương Bảc Đà Nẳng Mẹnh giá trái phiếu phàt hành (")
VIn VNECO 12 Cỏng ty CP Xay dựng Điện VNECO 4 Cọng vay dail hạn 15.1
Cọng câc khoản vay dàl hạn Cộng (15.1+15.2)

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (tİf theo)


| 16. Phài trà ngự̂̀ bân | Cuól kỳ | Dsúu năm |
| :---: | :---: | :---: |
| $(31 / 12 / 2015)$ | $(01 / 01 / 2015)$ |  |


|  | Giáa trị | Số có khâ năng trả nc̣ | Giá tri] | Só có khả năng trà ng |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| a. Các khoản phàl trả ngườ bán ngânn hạn | 65.445.412.016 | 65.445.412.016 | 115.102.585.445 | 115.102.585.445 |
| Công Ty CP Xay Dị̂ng Mai Linh Hea Tinh | 4.328.034.206 | 4.328.034.206 | 18.794.678.389 | 18.794.678.389 |
| Công Ty TNHH Hừng Quy | 1.252.889.532 | 1.252.889.532 | 15.386.091.742 | 15.386.091.742 |
| Họp Tác Xá Xuăn Long | 0 | , | 8.573.487.087 | 8.573.487.087 |
| Cóng ty TNHH Vó Nguốn | 1.582.736.569 | 1.582.736.569 |  | - |
| Cong ty TNHH Xay dung TH Nguyèn Hoàng | 2.957.444.089 | 2.957.444.089 | 5.811 .479 .445 | 5.811 .479 .445 |
| CAng ty CP Xay dưng \& PTNT Nghẹ Tinh | 1.190.746.348 | 1.190.746.348 | 2.927.035.217 | 2.927.035.217 |
| cong Ty TNHH Phúc Thinh | 3.879.594.028 | 3.879.594.028 | 0 | - |
| Cơng Ty CP Xasy Dung và Thưang Mại Sao Vang | 7.700.977.779 | 7.700.977.779 | 5.319.427,562 | 5.319.427,562 |
| Cong Ty TNHH MTV Đáu Tux Xay Dựng 181 | 1.852.876.382 | 1.852.876.382 | 3.933.082.411 | 3.933.082.411 |
| Cóng Ty CP Xay diyng Eiop̀n Thai Nam Phàt | 3.469 .725 .648 | 3.469.725.648 | 3.619 .076 .940 | 3.619.076,940 |
| Cơng Ty TNHH XD \& TM Hoàng Phương Tüng | 1.991.751.984 | 1.991.751.984 | 1.605.602.533 | 1.605.602.533 |
| Cong ty CP Xay Dựng Khuê My | 1.417,058.262 | 1.417.058.262 | 727,595466 |  |
| Phà̉ trả cho cace khảch hàng lcracc tại Công ty me | 18.178.801.665 | 18.178.801.665 | 34.885.610.904 | 34.895 .610 .904 |
| Phải trà cho các khách hàng khác tå Công ty con | 15.642.775.624 | 15.642.775.524 | 13.519.417.749 | 14.247.013.215 |
| d. Phài trà người bán là câc bền liễn quan | 75.932.670.495 | 75.932.670.495 | 38.924.494.451 | 38.924.494.451 |
| Cong ty CP Xaty Dung Eiên VNECO 1 | 2.683.548.302 | 2.683.548.302 | 5.742.076.843 | 5.742 .076 .843 |
| Cöng ty CP Xay Dừng Eliẹn VNECO 2 | 41.478.851.295 | 41.478.851.295 | 18.379.785.532 | 18.379.785.532 |
| Công Ty CP Xay Dưng Eiện VNECO 5 | 0 | 0 | 804.637.531 | 804.637.531 |
| Cơng Ty CP Ché Tạo Két Cắu Thép VNECO.SSM | 7.622.653.969 | 7.622.653.969 | 1.470,862.286 | 1.470 .862 .286 |
| Cóng Ty CP Xay Dưng fiên VNECO 10 | 18.157.726.086 | 18,157.726.086 | 11.584.055.762 | 11.584,055.762 |
| Công ty CP Đâu tư và xaly dụng điện Hới Xuàn VNECO | 32.114.602 | 32.114 .602 | 663.502 .261 | 663.502 .261 |
| Cóng Ty CP Xay Dunng Diatn VNECO 6 | 0 | 0 | 279.574.236 | 279.574.236 |
| Cóng Ty CP Xay Ding Eion VNECO 11 | 4.022 .248 .558 | 4.022.248.558 | 0 | 0 |
| Công Ty CP Xây Dung Eliẹn VNECO 9 | 1.935.527.683 | 1.936.527,683 | 0 | - |
| Cộng | 141.378.082.511 | 141.378,082.511 | 154.027.079.896 | 154.027.079.896 |
| 17. Thuế và các khoàn phài nộp nhà nườc | $\begin{gathered} \text { Cuôi kỳ } \\ (31 / 12 / 2015) \end{gathered}$ | Sơ dul thưe nộp trong ky | Sớ phải nộp trong ky | $\begin{gathered} \text { ĐŜu năm } \\ \text { (01/01/2015) } \end{gathered}$ |
| a. Phài nọp | 20.298.459.579 | 142.502.821.103 | 140.226.144.150 | 22.575.136.532 |
| Thué Giá trij gia talng | 5,440.485,176 | 108.676.133.489 | 107.236.316.441 | 6.880.302.224 |
| Thuer thu nhạp doanh nghiệp | 14.693.883.028 | 24.395.485.139 | 27,669,980.630 | 11.419.387.537 |
| Thué thu nhạp cáa nhàn | 123.470 .550 | 586.010.875 | 685.852,377 | 23.629.048 |
| Thuễ khác | 40.620.825 | 8.845.191.600 | 4.633.994.702 | 4.251.817.723 |


| b. Phal thu | $\begin{gathered} \text { Cuôit kỳ } \\ (31 / 12 / 2015) \end{gathered}$ | $\begin{gathered} \text { Dău nàm } \\ \text { (01/01/2015) } \end{gathered}$ |
| :---: | :---: | :---: |
| Thuê Giá trị gia täng | , | 0 |
| Thuế thu nhọp doarh nghiẹp | 0 | 28.973.844 |
| Thuể khác | 1.050.863.656 | 0 |
| Cọng | 1.050.863.656 | 28.973.844 |

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (Uট̈́p theo)



## 18. Chil phí phảl trả

## a. Ngăn hąn

Cóng ty me Phäl trà cho khách hàng thi cóng mạng truyấn hinh nhà Cong vy sớ B Bach Đãng T26
Cóng ty me Phải trà cho khách hàng thi conng HT mang tóng đài điạn thogi Ngàn hàng NNsPTNT, Chi nhành Cho Cớn
Colng ty me Phà trả cho khách hàng thi cơng DZ 500kV Phú My . Sóng May
Công ty mẹ Fhài trả cho khách hàng thi of̂ng EZ 220kV TE Đóng
Nai 3 - Tram 500 kV Dak Nông
Cóng ty me Phàl trả cho khách hàng thi công Thuỷ điện An Khè Ka Nak
Cöng ty me Phài trà cho khách hàng thi cóng DA Thứ户 Eiện Hời Xuán
Cong ty mẹ Phäl trả cho khách hàng thil công hạ tầng KDC Nguyén Chánh
Công ty me Phài trá cho khách hàng thi cóng TBA 500 kV Thalnh My
Cong ty me Phải trả cho khách hàng this oo̊ng $\boxminus Z 500 \mathrm{kV}$ Preiku . Phước My - Cau Bông
Công ty me Phải trả̉ cho khách hàng thi oông Đz 500kV Soc La - Lai Chau (g6i 9)
Cơng ty me Phải trả cho khách hàng thi cơng 0 z 500 kV San La - Lai Châu (gói 12)
Cóng ty mẹ Phài trà cho khéch hàng thi cỏng ĐZ 220kV NMD Vïnh
Tân-Phan Thiét
Công ty me Phà trà cho khách hàng thi cöng ĐZ 220kV Hàm Thuân Phan Thiêt ( $g 60$ tháu só 2 )
Công ty mẹ Phài trả cho khách hàng thi of̂ng cung câp lâp đât HT oot ang ton dut an Huawei
Công ty mẹ Phài trà cho khäch hàng thi oông $Đ Z 220 \times V$ Cấu Bờng . Hóc Mön - Re Binh Tan
Cóng ty mẹ Phàl trà cho khach hàng thi co̊ng DZ 220kv Phan Thiét

- Phú My 2

Công ty mẹ Phài trả cho khàch hàng thi công $D Z 500 \mathrm{kV}$ Duyân Hả̀ My Tho
Cóng ty mẹ Phả̉ trà cho khách hàng the cóng TBA $500 / 22 \mathrm{OkV}$ TTEL
Duyén Hå
Cöng ty mẹ Phâi trà cho khach hàng thi oông ĐZ 220kV Thanh Hóa - Vinh

Công ty me Phải trả cho khách hàng thil công Đz 500kV Vinh Tän .
Song May
Cóng ty mp Phài trà cho khách hàng thi công TBA 220/1101500kV
Song May
Cóng ty mẹ Phầi trả cho khách hàng thi cơng Dz 22OkV Duyền Hải

- Tra Vinh

Công ty mẹ Phải trả cho khách hàng thi ofong Ez 500 kV Nhà Bè - O Môn
Phảl trả cho khách hàng thi ootng Đz 220kV Thál Binh
Phải trà cho khách hảng thi cóng Đz 500 kV Long Phư - 0 Mön
Phài trả cho khách hàng thi cóng Đz 220kV Duyên Hà̀ - Mó Cày
Phài trả cho khách háng thil cớng Đz 220kV Bả Rịa - VÖng Tâu
Phâl trả cho khách hàng thi công Đz 220kV Vông âng - Ba Đón Đông Hãi
Phà̉ trà cho khàch hàng thi cờng $Đ z 220 \mathrm{kV}$ An Khê - Quy Nhon Phài trả cho khách hàng thl cờng Đz 500kV DA XD Dương Cao Tớc DNăng - QNgãi
Phải trà cho khách hàng thi công Trạm biến áp 220/510kV Vinh Tư̈ng
Phảl trà cho khách hàng thi công DZ 110 kV Văn Giang
Phải trả cho khách hàng thi cobng $Đ Z 220 \mathrm{kV}$ Xeksman 1 (Hutxan) -
Pleiku 21018.1
Phâl tor̂́a cho khách hàng thi coong ĐZ 220kV Xekaman 1 (Hutxan) -

| $\begin{gathered} \text { Cuâikg } \\ \text { (31/12/2015) } \end{gathered}$ | $\begin{aligned} & \text { ©ău năm } \\ & \text { (01/01/2015) } \end{aligned}$ |
| :---: | :---: |
| 212.155.000 | 212.155.000 |
| 206.700.479 | 206.700.479 |
| 109.540.591 | 5.338.445.139 |
| 0 | 2.093.282.664 |
| 183.600 .477 | 183.600 .477 |
| 17.816.193.860 | 11.820.766.868 |
| 232.190.434 | 232,190.434 |
| 0 | 896.431 .251 |
| 503.003 .050 | 8.713 .236 .952 |
| 4.303.381.940 | 2.443.061.659 |
| 0 | 2.100.948.063 |
| 179.891.344 | 7.267.446.878 |
| 260.424.573 | 447.631.994 |
| 0 | 1.157.546.298 |
| 952.010 .765 | 4.061.581.441 |
| 608.423.914 | 1.813.640.136 |
| 7.700.871.336 | 5.535 .098 .754 |
| 1.298.579.816 | 8.211.499.999 |
| (86.777.885) | 1.638.150.472 |
| 372.540 .915 | 372.540 .915 |
| +208.138.906 | 662.629 .052 |
| 527.716.613 | 751.528 .537 |
| 105.308.049 | 34.506 .000 |
| $\begin{array}{r} 10.348 .890 .319 \\ 9.766 .499 .310 \\ 473.832 .032 \\ 25.000 .000 \end{array}$ | 0 0 0 0 |
| 7.749.458.782 | 0 |
| 56,193.515 | 0 |
| 848.950 .244 | 0 |
| 5.397.744.509 | 0 |
| 0 | 0 |
| 2.635.102.828 | 0 |
| 1,728.801.741 | 0 |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH (tï̈p theo)

Plesiku 21018.3
Phài trà cho khách hàng thi cóng ĐZ 220kV TTOL Long Phú - Sóc Trăng
Phâd tả cho khách hàng thi cơng TBA 500kV Pleiku 2
Phài trà cho khách hàng thi cóng $0 Z 500 \mathrm{kV}$ Quâng Ninh - Hiẹpp Hös < gó 8.1)
Phail trả cho khảch hàng thi cőng DZz500kV Quỉng Ninh - Hiệp Höa ( gói 8.2)
 Phải trả cho khách hàng thí cơng ĐZ 110Kv Thuận Nhiền Phong Mä Né
Cang ty me Dứ chil phàl trả lall vay ngân hàng thuoung mal
Cơng ty me phal trả̉ khác
Cacc Công ty con phải trâ cho càc khäch hàng Cộng

| 141.199.175 | 0 |
| :---: | :---: |
| 141.336.189 | 0 |
| 300.000.000 | 0 |
| 1.220.879.104 | 0 |
| 1.455.000,000 | 0 |
| 40.688 .906 .871 | 0 |
| $\begin{array}{r} 266.531 .428 \\ 2.383 .436 .097 \\ 8.883 .018 .388 \end{array}$ | $\begin{array}{r} 932.990 .401 \\ 3.181 .033 .219 \\ 11.441 .912 .932 \end{array}$ |
| 131.203.672.749 | 81.748.555.014 |
| $\begin{gathered} \text { Cuôil kỳ } \\ \text { (31/12/2015) } \end{gathered}$ | $\begin{aligned} & \text { Dâu năm } \\ & (01 / 01 / 2015) \end{aligned}$ |

a. Ng ăn hạn

- Tải sàn thiéu chờ xứly
- Kinh phí cóng đoàn
- Bảo hiém xă họi, Bảo hiém y té, Bảo hiém thât nghiệp
- Phài trà BTC giá trị CP ngưaí nghèo trá chạm
- Các lhoản phâa trả nợ khac (*)

Cộng

|  |  |
| ---: | ---: |
| 0 | 58.273 .008 |
| 572.014 .851 | 1.024 .222 .629 |
| 839.834 .153 | 870.137 .086 |
| 1.595 .560 .000 | 1.595 .580 .000 |
| 10.464 .289 .395 | 23.790 .145 .208 |
| 13.471 .698 .399 | 27.338 .337 .931 |

## (") Trong đó các khoàn phài trà, phài nộp khác

- Các khoản phài trả, phải nộp khác tại Cōng ty mẹ
+ Phải trà khác cho các bên lien quan (**)
+ Có tức phài trá cho có oong
+ Phải trả laii phât hành trál phióu VNE-BOND 2014
+ Phải tra, phải nọp khac
- Các khoàn phàl trà, phàl nộp khác tạl caác Công ty con cộng

| 3.036 .818 .415 | 14.467 .888 .459 |
| ---: | ---: |
| 143.557 .555 | 11.848 .004 .097 |
| 17.737 .080 | 19.485 .080 |
| 252.083 .333 | 0 |
| 2.623 .440 .447 | 2.600 .399 .282 |
| 7.427 .470 .980 | 9.322 .256 .749 |
| 10.464 .289 .395 | 23.790 .145 .208 |

("*) Phải trà cho các bèn lilèn quan
Cōng ty CP Xaly dung điẹ̀n VNECO 1
Công ty CP Xaly dưng điẹn VNECO 2
Cong ty CP Xay dựng điện VNECO 6

Cuốliky
(31/12/2015)

| 0 | 18.602 .713 |
| ---: | ---: |
| 0 | 137.956 .000 |
| 0 | 5.810 .800 |
| 0 | 11.300 .000 .000 |
| 0 | 385.634 .584 |
| 143.557 .555 | 385.634 .584 |
| 143.557 .555 | 11.848 .004 .097 |

b. Dà hạn

- Phải trả dài hạn khàc tại Công ty con

Cộng

| 5.340 .000 .000 | 340.000 .000 |
| ---: | ---: |
| 5.340 .000 .000 | 340.000 .000 |

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINN (tiép theo)
(Các thuyeft minh naly là mott bọ phạn họp thành val caln đuece dçc đóng thäi vol Báo cáo tài chinh)

| 21. Trâl phiêú phát hành | Cuढ̄́l kỳ (31/12/2015) |  |  | Dâu năm (01/01/2015) |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 21.1. Trài phiớu thường | Giá tri | Lal suăt | Ky hạn | Gâáa trị | Läi suãt | Ky hąn |
| a. Trài phiốu phát hảnh |  |  |  |  |  |  |
| - Loại phat hành theo menh gia | 150.000.000.000 | $\begin{gathered} \text { LS tién } \\ \text { gứ tiét } \\ \text { kiêm + } \\ 3,5 \% / n \mathrm{a} \text { anm } \\ \hline \end{gathered}$ | 24 tháng | 150.000.000,000 | $\begin{array}{r} \text { LS bán } \\ \text { gứ tiét } \\ \text { Kiêm + } \\ 3,5 \% \text { insem } \end{array}$ | 24 tháng |
| Công | 150.000.000.000 |  |  | 150.000.000.000 |  |  |
| 23. Dus phòng phải trả |  |  | $\begin{gathered} \text { Cuôil kỳ } \\ (31 / 12 / 2015) \end{gathered}$ |  | $\begin{gathered} \text { Đđu năm } \\ \text { (01/01/2015) } \end{gathered}$ |  |
| b. Dȧi hạn |  |  |  |  |  |  |
| - Dư phơng bảo hanh oơng trinh xåy dụng |  |  |  | 7.886.469.894 |  | 4.909.770 |
| Cọ̀ng |  |  |  | 7.886.469.894 | 7.7 | 4.909.770 |

## TỐNG CÔNG TY CỔ PHÂN XÃY DỰNG DIỆN VIỆT NAM

 Địa chỉ̉ Sớ 234 Nguyén Văn Linht, Q. Thanh Khé, TP Đà Nãng Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367
25. Vờn chủ sồ hâtu
a. Bảng đối chiéu hỉ́

| CHibu | Vôn đక̆u tuc của chủ sà haču (vö́n góp) | Thẳng du vōّn có phấn | Vốn khåc eửa chủ sd̀ hthu | Lẹi nhuận sau thuế chưa phân phốl và casc quy̆ |  |  | Cơ phiééu quy (7) | Loplich cở đöng khōng kiểm soat | Nguón kinh phi và què khac | Công |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  |  | Lọif nhuận sau thué chure phain phố | Quy dáu tur phát trién | Quy khảc thup̣̂ vón CSH |  |  |  |  |
| S6 dut tai 0151/2015 | 637.210.510.000 | 2.732.367.267 | 2.627.092.916 | 134.063,450,395 | 16.985.830.674 | 26.248.296 | (31.963.638.147) | 46.499,123.147 | 0 | 808.181 .084 .548 |
| - Tang yon trocg ky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| -Laitrona ky | 0 | 0 | 0 | 79.546.867.428 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 79.546 .867 .428 |
| - Tang ktike | 0 | 21.963.664 | $\begin{array}{r} 1.840 .142 .85 \\ 9 \end{array}$ | 0 | 2.181.568.663 | 0 | 0 | 0 | 551.899.723 | 4.595.654.909 |
| -Cliajo vón treng ky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| - Plán petilial reuan | 0 | 0 |  | 14.525.468.666 |  | 0 | 0 |  |  | 14.525.488.68\% |
| -Lstrong ky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  | 0 |
| - Elam inte () | 0 | 0 | 0 | 8.340 .700 .516 | 0 | 2023.187 | 0 | 1.940.211.601 |  | 10.282.935.304 |
| 36 dur tal 3005/2015 | 637.210.610.000 | 2.754.320.931 | 4.467.235.775 | 190.744.148.641 | 18.167, 399.337 | 24.225.109 | (31.963.633,147) | 44.558.911.546 | 551.999.723 | 867.515 .212 .915 |
| - Tang y 6 en trang ky | $\begin{array}{r} 166.364 .440 .00 \\ 0 \end{array}$ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 188.384.440.000 |
| - isitrona ky | 0 | 0 | 0 | 21.897.334.615 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21.897,334.615 |
| -Tamg lhac | 0 | 0 | 23.734 .503 | 2.638.827.685 | 0 | 0 |  | 6.846.429.852 | 0 | 9.206,192.040 |
| - Citm won tona ky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (002000,000) |  |  |  |
| - Phin phatila nhusn | 0 | 0 | 0 | 62.121 .170 .000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| -Lôtronak | 0 | 0 | 0 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Gämkthe | 0 | 227.031.001 | 0 |  | 1.222.095.136 | 0 | 0 | 0 | 551,999.723 | 2.001.125,850 |
| Só dut tal <br> $31 / 1222015$ | 823.575.050.000 | 2.527.289.930 | 4.490.970.278 | 153.159.140.941 | 17.945.304.201 | 24.225.109 | (32.266.438.147) | 51.405.341.398 | 551,009723 | 200860.883.710 |

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẤN XÂY DỰNG DIỆN VIỆT NAM
Địa chi: Só 234 Nguyẽn Văn Linh, Q. Thanh Khè, TP Đà Nắng Tel: 0511.3562361

Fax: 0511.3562367
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH HỢP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỘ (tí̂p theo)

(") Trong đó, tại 31/12/2015, Có phiśu quy nhu sau:

| - Taj Cong fy me | $(28.712 .098 .397)$ |
| :--- | ---: |
| Thi Cong ty con | $(3.554 .339 .750)$ |
| Cọng | $(32.266 .438 .147)$ |

b. Chi tiất vớn gớp của chủ sở hữu

- Vón góp của Nhà nước (do SCIC dail diện)
- Vớn góp cDáa các đớ tự̂ng khác


## Cộng

c. Các giao dịch vế vốn vớl các chủ sờ hựu và phần phời cố tực, chia lọi nhụ̣̀n

- Vớn đáu tư cưa chủ så hữu
+ Vớn góp đáu ky
+ Vön góp cuoliky

d. Cố phiốu
- Só lự̛̣ng có phióu đãng ký phát hành
- Só lựng cố phífu dá bán ra công chúng
+ Cố phiếu phó thông
- Só luỵng có phitíu duape mua lại (có phiéu quy)
+ Có phifúu phó thông Cóng ty me mua lai
+ C反 phiéu phó thỡng Công ty con mua
- Sơ hự̂ng có phiéú đang lữ hành
+ Có phiéúu phớ thỏng
*Mệnh giá có phiếu đang lưu hành: 10.000 VNĐ/cos phiéuu
e. Các quỳ của doanh nghiḷ̣̂p
- Quy đáu tư phát trién
- Quy khàc thự̂c wớn chà sà hîu

BÁO CÁO TÀl CHINH HƠP NHÁT
Ký ké̆ toán kết thưc tại ngày 31/12/2015

TỐNG CÔNG TY CỐ PHÂN XÂY DỮNG ĐIỆN VIĘTT NAM
Đia chí: Sớ 234 Nguyē̃n Văn Linh, Q.Thanh Khè, TP Đà Nãng Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀII CHINH HƠP NHẮT GIỮA NIÊN ĐỌ́ (bếp theo)

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRİNH BÀY TRONG BÁ CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH:

| Chit tièu | Quỹ 4 |  | Lūy kế từ dâu nâm đến cuớl quŷ nảy |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | Nam 2015 | Nam 2014 | Năm 2015 | Näm 2014 |
| 1- Doanh thu thuấn vê bán hàng vđ cung carp dịch vy | 286.354.044.080 | 424.097.416.192 | 1.044.655.314.652 | 1.034.818.337.670 |
| - Doarih thu hopp đóng xay dưng | 265.925,751,489 | 611.491.890,385 | 920.159.009.218 | 899.565.454.614 |
| - Doanh thu bán hàng | 8.904.561.703 | (239.419.146.793) | 32.551.819.141 | 39.279 .984 .263 |
| - Doanh thu cung clop dich vy | 8.630 .369 .383 | 11.737.523.271 | 49,313.995.130 | $55,151.854 .146$ |
| -Doanh thu từ hoast đọng chuyén rhudeng Bat đông sản | 2.514.800.001 | 40.821.044.647 | 42.107,126.342 | 40.821.044.647 |
| - Doanh thu hoat ḑ̣ng kinh doanh khàc | 378.561,504 | (533.895.318) | 523.364 .821 | 0 |
| 2. Già vớn hàng bán | 241.327.778.843 | 281,701.966.034 | 876.216.757.169 | 721.518.390.788 |
| - Giá vơn cùa họp đóng xay dưng | 221.712.462.925 | 229.921 .074 .484 | 751.764.257.045 | 607,488.612.228 |
| - Giá vón bán hàng | 7.368 .644 .236 | 5.698 .885 .576 | 31.729 .549 .382 | 25.835 .781 .824 |
| - Già vơn cung caŕp dich vu | 9.547 .361 .856 | 14.018.501.529 | 50.696 .497 .472 | 55.625957 .652 |
| - Giâ vŏ́n hoapt động chuyón nhương Bat đọng sản | 2.533.074.420 | 32.568 .039 .084 | 41.657.014.911 | 32.568 .039 .084 |
| - Gäa wỡ hoapt đọng kinh doanh hhàc | 166.235.406 | (504.534.639) | 369.438.359 | 0 |
| 3- Doanh thu hoạt động tail chinh | 4.395.482.466 | 2.414.216.647 | 43.529.777.308 | 16.961,342,800 |
| - Lai tiên gữ, Sén cho vay | 2.096.062.664 | 2.762.303.975 | 11.577.698.911 | 12.942.994.153 |
| -C8 túc, iọi nhuạn đuạc chía | 1,166,407.135 | (2.508.385.957) | 3.442449 .235 | 0 |
| - Lai chennh lẹch ty gia đa thutc hiện | 9.504 .667 | 2.000 .112 | 10.284.183 | 2.014.286 |
| - Doanh thu hoat đơng mua bán chúng khoán | 1.123.508.000 | 2.616.978.766 | 28.499.344.977 | 4.016.334.361 |
| - Doanh thu hoạt đọ̃ng tài chinh khác | 0 | (458.680.249) | 0 | 0 |
| 4-Chi phit tai chinh | 2.682.750.166 | 9.113.834.302 | 34.310.439.914 | 75.482.710.374 |
| - CP Hoąt đông đáu tư tài chinh | 764.433 .250 | (201, 120.959) | 6.626.334.516 | 27.230 .813 .233 |
| - CP cho vay và đi vay worn | 7.309 .202 .071 | 11.910.216.179 | 30.622.253.385 | 54.513 .936 .385 |
| - CP chênh lếch tẏ giáa đa thực hiẹn | 0 | 1.275 | 0 | 1.275 |
| - CP DÝ phòng giàm giáa các khoàn déu tú ngán hạn, dà hạn | 2.809.933.624 | (305,428.800) | 8.787.171.944 | 0 |
| - CP Hoàn nhấp dự phơng glàm glá câc khoản đấu tư ngatan hạn, dài han | (8,351,888.779) | (2.616.713.339) | (11.988.999.311) | (6.756.698.652) |
| - CP Taid chinh khac | 104.814.080 | 70.156 .115 | 112.609 .380 | 167.778.187 |
| 5-Thu nhț̣.p khaic | 6.064 .516 .016 | 4.497.234.958 | 22.200.484.219 | 8.003.231.235 |
| - Thanh ly, nhuợng bán TSCDD | 39.123.935 | 1.145.535.424 | 433.922.193 | 1.145.535.424 |
| - Lail do đánh giáa lại tall sản | 138.707.160 | 0 | 138.707 .160 | 0 |
| - Tlén phạt thu đượ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Thuế dược giám | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Các khoản khác | 5.836.684.921 | 3.351 .699 .534 | 21.627.854.866 | 6.857.695.811 |

TỐNG CÔNG TY CỔ PHÂN XÂY DỮNG DIỆN VIỆT NAM Đia chi: Só 234 Nguyèn Vän Linh, Q. Thanh Khê, TP Đà Nãng Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀl CHINH HƠP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỌ̃ (tǘp theo)

6-Chi phi khase
-Giá trị cón lại TSCDD và chi phi thanh ly, nhuogig bain TSCDD
-Lô do đânh gà laii tai sản

- Cack khoản bi phạt
- Dlifu chính giâ tri otong trinh
- Các khoán khác

11. Chi phi thué thu nhạ̣p doanh nghiệ̣p hiọ̀n hành

- Chi phi thué TNDN hiện hành tính trên thu nhọ̣̆p chlju thuée quỳ hiẹn hành

| 1.012 .796 .252 | 53.310 .582 .062 | 4.267 .003 .635 | 60.317 .189 .976 |
| ---: | ---: | ---: | ---: |
| 14.056 .027 | 0 | 154.482 .950 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 |
| 224.082 .492 | 2.191 .062 .695 | 1.529 .984 .398 | 2.191 .062 .695 |
| 0 | 49.144 .141 .621 | 1.074 .632 .948 | 52.648 .457 .644 |
| 774.657 .733 | 1.975 .377 .746 | 1.507 .903 .339 | 5.477 .669 .637 |
|  |  |  |  |
| 7.565 .133 .439 | 10.442 .679 .092 | 29.061 .615 .562 | 12.529 .769 .678 |
|  |  |  |  |
| 7.565 .133 .439 | 10.442 .679 .092 | 29.061 .615 .562 | 12.529 .769 .678 |

TỐNG CȮNG TY CỐ PHÅN XÂY DỰNG DIỆN VIỆT NAM
Đla chỉ̉ Só 234 Nguyễn Vần Linh, Q. Thanh Khé, TP Đà Năng
BÁO CÁO TÀl CHÍNH HỢP NHẮT
Kỳ kë́ toản kết thüc tại ngày 31/12/2015

Tel: 0511.3562361
Fax: 0511.3562367



## IX. NHỚNG THÔNG TIN KHAC:

## 1- Mục tiấu và chính sảch quản lỳ rải ro tài chinh

 khoàn.

## Rif ro thl trueing

 trựng gám 3 logi rüi ro:

## Rứro tỳ gid

 glà hớ đoál.
 chinh là không đâng ké.

## Rừ ro Iall suât

 Iai suất thịitroòng.
 ngän hạn của Tơng Cơng ty.
 cho muc đich của minh và văn nằm trong giát hạn quản lŷ rưi ro oùa Tớng Công ty.

## Ruil ro ve gid

 glá trị trương ngoàs sự thay đới cùa tỳ giâ hớl đoal và liii suât
 tus của Tóng Cong ty.

Rứr ro tín dụng
Räi ro tin đụng xảy ra khi mơt bên tham gia trong họ̣, đớng khóng đâp fing đực càc nghīa vụ trong họp ơơng dăn đến cac tớn thát tail chinh cho Cóng ty.
 khách hàng) và tứ hoạt đợng tài chinh của minh, bao gớm tiến gừ ngân hàng và câc công cu tài chinh khác.

## Rưf ro thanh khosin


 lệch nhau.
 toán dự kiền theo happ đông theo co sờ chưa dược chiét khấu:

TỔNG CÔNG TY CỐ PHÁN XÂY DỮNG ĐIỆN VIỆT NAM
Địa chì: Só 234 Nguyền Văn Linht, Q. Thanh Khè, TP Đà Nâng Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHINH HỢ NHÁT GIƯA NIÊN ĐỌ̀ (ü̈óp theo)


| 31 thàng 12 nâm 2015 | Dưài 1 näm | Tờ 1.5 năm | Tổng cọ̃ng |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| Các khoàn vay vá nọ | 284.028.994.434 | 155.709.055,940 | 439.738.050.374 |
| Phatí trà nguted bân | 141.378.082.511 | - | 141.378.082.511 |
| Chi phí phài trà | 131.203.672.749 | . | 131.203.672.749 |
| Các khoăn phài tôa, phải nơp ngân han | 13.471.698.399 | - | 13.471.698.399 |
| Cọ̀ng | 570.082 .448 .093 | 155.709.055.940 | 725.791.504.033 |
| 31 tháng 12 năm 2014 |  |  |  |
| Các khoản vay và ng | 256.144.121.349 | 194.758.797.872 | 450.902.919.221 |
| Phaii trà ngườ bèn | 141.378.082.511 | - | 141.378.082.511 |
| Chi phí phàl trả | 131.203.672.749 | - | 131.203.672.749 |
| Casc khoản phải trả, phài nôp ngăn han | 13.471.698.399 | - | 13.471.698.399 |
| Cộng | 542.197.575.008 | 194.758.797.872 | 736.956,372.880 |

## Tala sẳn dăm bảo


 minh 56 V. 20 - Vay và ṇ̣ dal han).

## 2- Tài sân tàl chinh và Nọ phài trà Tài chinh

 Vän phöng Tờng Câng ty.

| Chi tiou | Giáa trighisó |  |  |  | Gias tri hyp ly |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | 31/12/2015 |  | 31/12/2014 |  | 31/12/2015 | 31/12/2014 |
|  | Gia tri | Dut phong | Gide tri | Duphòng |  |  |
| Tail sän tail chinh |  |  |  |  |  |  |
| - Tián val các khoản tufong duivng tién | 108.288.642.358 | 0 | 241.697.097.103 | 0 | 108.288 .642358 | 241.697,097,103 |
| Các khoàn đóu tut tal chinh ngán hạn | 151.544.168.241 | (5.524.752.272) | 19.117.131.353 | (18.604.063.602) | 146.019.415.969 | 10.513 .068 .351 |
| - Phài thu khách hàng | 346.394.297.206 | 0 | 199.849.321.900 | 0 | 346.394.287.206 | 199.849.321.900 |
| - Phati mu knác | 336.762.967.821 | (90.914.452.473) | 317,940.507.614 | (107.320:141.436) | $245.848 .5+5.348$ | 210.620.355.178 |
| - Caic khoản dalu tur tal chinh dail han lhase | 47.978.685.637 | (2035.243.060) | 48.541.201.110 | (2.060.443.235) | 45.943.442.577 | 48.400.757.875 |
| TONG CONG | 990.968.751.263 | (98.474.447.805) | 827.145.259,080 | (117.984.647.673) | 892.494.303.458 | 709.160.611.407 |

[^0]TỐNG CÔNG TY CỔ PHǺN XÂY DỰNG DIÊ̦N VIỆT NAM
Địa chì Só 234 Nguyēnn Vân Linh, Q.Thanh Khê, TP Đà Năng Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367

THUYẾT MINH BÁO CÁO TẢI CHINH HỌP NHẮT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiép theo)


| - Vay va ng | 439.738.050,374 | 0 | 450.902.918.221 | 0 | 439.738.050.374 | 450,902.919.221 |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| - Phair trà ngưa baín | 141.378.082.511 | 0 | 141.378.082.511 | 0 | 141.378,082.511 | 141.378.082511 |
| - Chi phi phài trà | 131.203 .672 .749 | 0 | 131.203.672.749 | 0 | 131.203.672.749 | 131.203,672.749 |
| - Phàl tral khas | 13,471,699.399 | 0 | 13.471.698,399 | 0 | 13.471.698.399 | 13.471.698.399 |
| C¢̣̂ng | 725.791,504.033 | 0 | 736,956,372.880 | 0 | 725,791,504,033 | 736.956 .372 .880 |




 trà ngän hạn khác tưong đương vér giầ trị ghi sở cưa các khoàn muc này do nhừng oông cu này of kỳ hạn ngân.

 giâ binh quàn oung cáp bờl ba công ty chüng khoìn đọclập.

Giá trj hơp ly cưa các chưrigg khoán, cảc khoản đáu tư tài chính mà giâ trị họp ly không thá xác định đực một câch chác chẳn do không có thi trương có tính thanh khoăn cao cho các chüng khoán, các. khoàn đơu tư tài chính này đượ trinh bày bầng gía trị ghi sol.

## 3. Báo cáo theo bọ̀ phạnr:

Tởng Công ty os phán Xây dựng Điện Việt Nam hoạt động theo mô hinh Công ty mẹ - Công ty con chia theo hai linh vực hoạt động kinh doan chinh, cu thé nhus sau:

## Công ty con hoạt động trong IVnh vưc Xãy lắp:

* Công ty có phấn Xây dựng điện VNECO 3 (VNECO 3): Xăy lắp các cōng trinh hệ thớng lưái điện và trạm biến áp đến 500 KV , các cóng trình nguốn điện, cơng trinh giao thöng, thưy lọi, cờng nghiệp và dản dụng.
- Cöng ty có phần Xây dựng điện VNECO 4 (VNECO 4): Xây lấp câc cóng trinh hệ thớng lướ điện và trạam biển ăp đén 500 kV , các công trinh nguớn điện, công trinh giao thông, thủy lợ, công nghiệp và dàn dụng.
* Công ty có phán Xày dựng điện VNECO 8 (VNECO 8): Xây láp càç công trinh hẹ̉ thóng lưới điện vả trạm biến áp đớn 500 kV , các cờng trình nguốn điện, cỏng trinh giao thông, thừy lọi, công nghiệp và dân dụng.
- Công ty có phấn Xây đựng điện VNECO 12 (VNECO 12): Xây lảp càc công trinh hệ̣ thớng lưới điện và tram biên ấp đốn 500 kV , càc cỏng trình nguớn điện, công trinh giao thōng, thủy lợi, cóng nghiệp và dân dung.
 thớng lươi điệ̣n và tram biến áp đến 500 kV , cac công trinh nguón điện, oông trinh glao thöng, thưy lơi, coong nghiẹp và dân dụng. Kinh doanh đu lịch, khách sạn.
* Cơng ty có phán Xây dựng Tư vấn VNECO (VNECO Tư văn): Tư vắn đău tư và xảy dựng. Xảy lấp các cőng trinh hệ thớng lứi điện và trạm biên áp đến 500 kV , các cơng trinh nguón điẹ̀n, công trinh giao thöng, thủy lọl, corng nghiệp và dân dụng.


## Công ty con hoąt đọng trong lïnh vực Khách sąn, Du lịch và Dịch vư:

- Cöng ty of phắn Du lich Xanh Huâ VNECO (VNECO Xạh Huê): Kinh doanh khách sạn, nhà hàng, các dich vy du lich, the thao, vul choi giaii tri.
* Cỏng ty ớ phấn Du lịch Xanh Nghẹ An VNECO (VNECO Nghậ An): Kinh doanh khách sạn, nhà hàng, các dich vư du lịch, thé thao, vui chai giải tri.
TỎNG CÔNG TY CỔ PHẤN XĀY DỰNG ĐIỆN VIỆT NAM BÁO CÁO TÀl CHİNH HỢP NHÁT
 Tel: 0511.3562361 Fax: 0511.3562367
THUYET MINH BAO CÁO TĂI CHINH HƠP NHÁT GIỮA NIÊN ĐỌ (tḯp theo)
(Các thuyêt minh nây là một bộ phận hợp thảnh vă cấn đự̛̣c đọc đơng thờ vờ Báo cáo tâi chinh hợ nhá̛t)

| $\begin{gathered} \text { Quy } 4 \text { nam } \\ 2015 \end{gathered}$ | Xay 1逢 |  |  |  |  |  |  | Khách sam, Du lich via Dich vy |  | Clagety M | Leal tríg glan dich mid by | Tơng clag |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | NNECO 3 | VNECO 4 | YNECO8 | VNECO 12 | $\begin{gathered} \text { MECA } \\ \text { VNECO } \end{gathered}$ | $\underset{\text { Vha }}{\text { Vive }}$ | $\begin{aligned} & \text { CORE } \\ & \text { ASNA } \end{aligned}$ | $\begin{gathered} \text { vNECO Xanh } \\ \text { Huf } \end{gathered}$ | VNECO Xanh |  |  |  |
| Doanh thu thuadn vé <br> Máa hảng <br> vì cung ckip <br> dich ve | 16.529.292.076 | 11.280,546.304 | 36.42x279.702 | 18.184.5s4.361 | 5.8133 .785 .278 | 1.614 .470971 | 401.545.455 | 6.985 .188 .367 | - | 246.697.255.918 | (47.295898.652) | 286.354.04,659 |
| GUK vith hing bin | 14037.545.993 | 9.459277 .704 | 22155.254 .465 | 14.757.504 491 | 5331.319 .512 | 1274.298.877 |  | 8.8225 .520 .385 | $\bigcirc$ | 213.714 .440 .841 | (477.427.343315) | 241.327.778.843 |
| Lat abraina theint tit hout ding kish doanh | 2,491.746.483 | 2.021.268.300 | 4.258.065,237 | 3.427.080.060 | 2.456 .766 | 340172.094 | 401.545 .455 | (1.040.336.858) | 0 | 32.982.814.177 | 13.444 .563 | 45.036.265.237 |


| $\begin{gathered} \text { Lay kf nam } \\ 2015 \end{gathered}$ | Xay Mip |  |  |  |  |  |  | Khich sag, Du fich vin Dich vu |  | Core ty Me | Laqi trígiae dich noi bo | Thing ofng |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | VNECO 3 | vNECO4 | vNecos | vNECO ${ }^{\text {I2 }}$ | meca vNECO | $\begin{aligned} & \text { VNECOTu Tu } \\ & \text { Ván } \end{aligned}$ | CORE | VNECO Хаанһ Ниб | VNECO Xash Nghe As |  |  |  |
| Dosnh the thosin vet binn hamg va cunge cap dich vu | 36836.327281 | 29,488.988.498 | 49.293.65s.910 | 5L.715.981.789 | 7.455.006.457 | 6.931 .720 .151 | 401.545 .455 | 39,950.089669 | 11876.276887 | 91.4230973968 | (104.71521244) | 1.044 .655 .314 .652 |
| G省 vin hing bian | 31568.151.153 | 24.799658.010 | 30821959.75 | 45024.679.637 | 7.143.872063 | \$262.005,598 | 0 | 39241.104.657 | 11.674.783.819 | 776903.834 .424 | (104.703.691.950) | 876.216.757.169 |
| Lepinhutan thuis tif hopt döng kinh doanh | 7.288.176.128 | 5.189.299.468 | 9.471.655.262 | 6.691.302. 143 | 312.136.394 | 1.669,314.553 | 401.545 .455 | 70.985.002 | 20L.433.628 | 136.517.130.584 | (11.520.484) | 168.438.557.483 |

## GIẢl TRìn CÁC CHỉ TIÊU TÀl CHîNH

Theo Báo cáo kêt quà kinh doanh Họp nhăt Quy 4 năm 2015, VNECO xin giải trinh nhû̀ng chỉ tiêu $\propto$ biến đồng tăng, giảm so vơi cù̀ng kỳ năm 2014:

1- Lọi nhuṣ̂n sau thuế TNDN của có đơng cơng ty mẹ Quý 4 năm 2014:
2- Lơi nhuận sau thuế TNDN của có đông công ty mẹ Quỳ 4 năm 2015:
$=>$ Chenh lệch (muc 2-muc 1)
30.943.343.789 đóng
21.897.334.615 đớng
(9.046.009.174) đóng

## Nquyen nhason:

Do Lọi nhuận gợp Quỳ 4 nâm 2015 giảm so vôl Quỳ 4 năm 2014 là 97,37 tỳ đỡng, cụ thá như sau:

- Quý 4 năm 2014, VNECO đ̛ả thực hiện thanh quyốt toán vái Chủ đấu tư 1 sớ công trinh có gís trúng thấu khả cao vì văy lđ̣i nhuận gợp cao, đổng thờ VNECO hoản nhập chi phi dự phòng phảl trà.
- Quý 4 năm 2015, VNECO đâ thi công một số cōng trinh có lọi nhuận gộp thấp theo giả trùng tháu.

Các yốu tố trên đả làm cho lọi nhuận sau thué của cố đồng Công ty ṃ̂ Quý 4 năm 2015 giảm so vớl cúng kỳ năm 2014.

Đà Nả̉ng, ngày 03 tháng 02 năm 2016



[^0]:    Nọ phài trà tài
    chinh

